

# تقرير مستشاري الطرح والإدراج للنصف الثاني من 2025م



# قائمة المحتويات



3	آلية اختيار المستشار
11	نظرة عامة على مستشاري الطرح والإدراج خلال النصف الثاني من عام 2025
17	إحصائيات المستشارين
34	ملخص الاكتتابات العامة الأولية في السوق الرئيسية
45	ملخص الاكتتابات العامة الأولية في نمو - السوق الموازية
58	ملخص الاكتتابات العامة الأولية لصناديق الاستثمار العقارية المتداولة
61	ملخص الاكتتابات العامة الأولية لصناديق الاستثمار المغلقة المتداولة
63	ملخص الاكتتابات العامة الأولية لأدوات الدين



آلية اختيار المستشار

# يقدم تقرير المستشارين العديد من الفوائد للمصدرين المحتملين

يوفر تقرير المستشارين معلومات عن الظروف السابقة والمستشارين المشاركين في هذه الظروف، ويقدم التقرير للمصدرين المحتملين مجموعة من المعلومات والتفاصيل عن كل مستشار مما يمكن المصدر من مقارنة أداء المستشارين وخبراتهم لاتخاذ قرار تعيين المستشار بشكل مدروس



بيانات إحصائية عن مشاركة  
المستشارين بالظروف  
السابقة



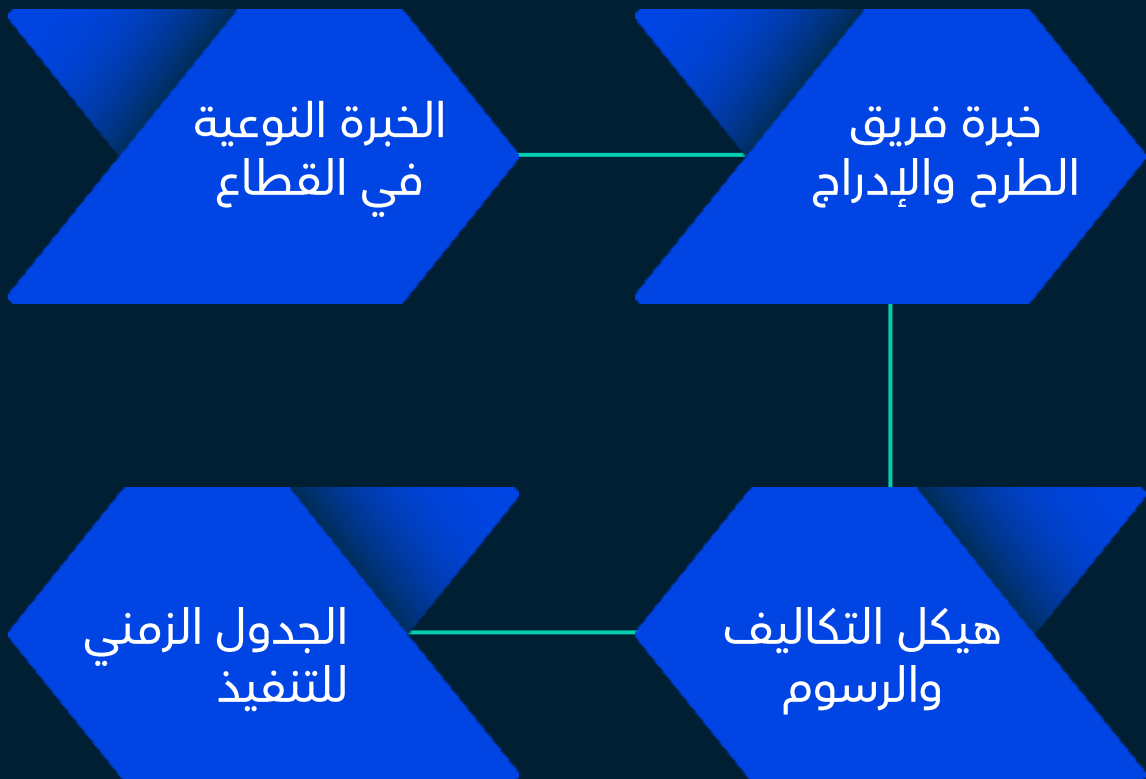
نظرة عامة على إجراءات  
الإدراج ودور المستشار



تفاصيل الظروف والإدراجات  
في مختلف الأسواق في تداول  
السعودية

# خلال مرحلة اختيار المستشار، هنالك العديد من الاعتبارات التي يجب مراعاتها

في ظل توافر نخبة واسعة من المستشارين الماليين المرخصين من قبل هيئة السوق المالية لاستيفاء متطلبات الطرح العام والإدراج، يتعين على الشركات الراغبة في الطرح والإدراج في السوق المالية اختيار المستشار المالي الأكثر ملاءمة لتلبية احتياجاتها الاستراتيجية. وفيما يلي أبرز الاعتبارات الجوهرية التي يجب مراعاتها خلال مرحلة المفاضلة والاختيار:



# أولاً: دور المستشار المالي



يتولى المستشار المالي دوراً محورياً يبدأ من مرحلة ما قبل التخطيط، حيث يعمل على صياغة "قصة الاستثمار" الخاصة بالشركة ووضع استراتيجية شاملة تبرز مكامن القوة والنجاح. وتتوزع مهامه ومسؤولياته على عدة مراحل رئيسية وفق الآتي:

أولاً: التخطيط والتحضير للمشروع: يقود المستشار المالي عملية التخطيط المتكاملة، والتي تشمل إدارة وتنسيق أعمال الأطراف الأخرى ذات العلاقة؛ حيث يتولى الإشراف على تعيين المستشارين الخارجيين لإعداد تقارير الفحص النافي للجهالة في الجوانب المالية والقانونية، بالإضافة إلى التنسيق مع شركات أبحاث السوق ووكالات العلاقات العامة لتعزيز الهوية المؤسسية للشركة، مع وضع خطة عمل زمنية دقيقة لضمان تنفيذ المشروع بكفاءة.

ثانياً: الإدارة التنفيذية والتحليل المالي: تضمن مرحلة الإدارة التنفيذية والتحليل المالي مراجعة البيانات المالية التاريخية والتوقعات المستقبلية ودراسة المحركات التجارية والمخاطر، ليقوم المستشار المالي بناءً عليها بتحديد منهجية التقييم وبناء النموذج المالي، واقتراح النطاق السعري الأولي، وتطوير مواد الطرح والوثائق القانونية، مع تقديم الاستشارات الفنية بشأن الحوكمة والامتثال التنظيمي وإعداد نشرة الإصدار وخطة النفقات الرأسمالية.

ثالثاً: التنسيق مع الجهات التنظيمية: يتولى المستشار المالي قياس مدى اهتمام المستثمرين بالطرح، ومن ثم إعداد ملف الطرح والإدراج المتكامل وتقديمه إلى هيئة السوق المالية وشركة "تداول السعودية". كما يقوم بمتابعة الملف ومعالجة أي ملاحظات أو استفسارات ترد من الجهات المختصة وصولاً إلى الحصول على الموافقات النهائية.

رابعاً: بناء سجل الأوامر والتداول: تتوج هذه الجهود بإدارة عملية بناء سجل الأوامر التي يتم من خلالها تحديد سعر الطرح النهائي بناءً على قوى العرض والطلب، وصولاً إلى مرحلة التخصيص وإجراء التسويات المالية اللازمة، ومن ثم بدء تداول الورقة المالية في السوق.

# ثانيًا: دور المستشار القانوني

يتولى المستشار القانوني مسؤولية التحقق من استيفاء كافة المتطلبات النظامية والتنظيمية لعملية الطرح، وضمان دقة واكتمال الوثائق الجوهرية؛ بما في ذلك طلب الطرح والإدراج، وقرارات وإقرارات مجلس الإدارة، ونشرة الإصدار، وكافة المستندات الداعمة والوثائق غير التنظيمية ذات العلاقة.

كما يقوم المستشار القانوني للمصدر بإعداد تقرير الفحص النافي للجهالة في الجوانب القانونية، وصياغة الأقسام القانونية في نشرة الإصدار، بالإضافة إلى تقديم الدعم القانوني اللازم للشركة في أي عمليات إعادة تنظيم أو هيكل قانونية أو اعتبارية تسبق عملية الطرح.

ومن الناحية التنظيمية، تُلزم قواعد الطرح والإدراج الشركات الراغبة في الإدراج بـ "السوق الرئيسية" بتعيين مستشار قانوني بشكل إلزامي، في حين يظل تعيين المستشار القانوني أمرًا اختياريًا يعود لتقدير الشركة في حال الرغبة في الإدراج بـ "نمو - السوق الموازية".

# ثالثًا: دور المحاسب القانوني

يتمثل الدور الجوهرى للمحاسب القانونى فى مراجعة وتقييم القوائم المالية للشركة الراغبة فى الطرح والإدراج لضمان عدالتها وموثوقيتها؛ حيث يمتد نطاق عمله ليشمل فحص الحسابات المالية التاريخية، وفى حالات محددة، مراجعة البيانات المالية الافتراضية لبيان الأثر الرجعى للتغيرات الجوهرية فى المركز المالى ونتائج العمليات، مثل حالات إعادة الهيكلة.

كما يتولى المحاسب القانونى إعداد تقرير الفحص الناى للجهة فى الجوانب المالية وفقاً لمتطلبات الإفصاح المعمول بها، بالإضافة إلى إعداد تقرير رأس المال العامل للتأكد من كفاية الموارد المالية للشركة.

ومن الناحية التنظيمية، تفرض قواعد الطرح والإدراج على كافة الشركات الراغبة فى الإدراج ضرورة تعيين محاسب قانونى معتمد ومستقل كمتطلب إلزامى ضمن إجراءات التحول إلى شركة مساهمة عامة.

# كيفية اختيار المستشار المالي والمحاسب القانوني

توفر هيئة السوق المالية تراخيص للمستشارين مما يؤهلهم لتقديم الخدمات المتعلقة بالطرح والإدراج للمصدرين. كما يقدم المستشار المالي الإرشادات اللازمة لاستيفاء المتطلبات التنظيمية للجهات المعنية من خلال العمل كممثل للشركة. كما تقدم الهيئة مجموعة من مكاتب المحاسبة والمحاسبين القانونيين المسجلين لدى هيئة السوق المالية لممارسة عمليات المراجعة للشركات المدرجة وصناديق الاستثمار.

للحصول على قائمة مفصلة لجميع مؤسسات السوق المالية في المملكة ومكاتب المحاسبة والمحاسبين القانونيين المسجلين لدى هيئة السوق المالية، يرجى زيارة مواقع هيئة السوق المالية أو الضغط على الروابط أدناه:



[مؤسسات السوق المالية المرخص لها](#)



[مكاتب المحاسبة المسجلة لدى هيئة السوق المالية](#)

# الرحلة الشاملة للإدراج



شهرين

مرحلة تحضير ملف الطرح والإدراج

- ضمان الاستعداد العام، وإجراء الفحص النافى للجهالة، وتحديد القيمة السوقية للشركة وإعداد نشرة الإصدار و إكمال المتطلبات التنظيمية.
- إعداد المعلومات المالية للسنوات السابقة

تعيين المستشارين المعتمدين\*\*

- تعيين مستشار مالي، مستشار قانوني، ومحاسب قانوني والمستشارين الآخرين، حسب ما ينطبق.
- فهم متطلبات حوكمة الشركات وألية إعداد.

تقدم تداول السعودية تقارير إحصائية عن المستشارين المعتمدين على الموقع الرسمي.

2 إلى 4 أشهر

الاستعداد للطرح

- تقييم الاستعداد للاكتتاب العام لتحديد العوائق الشاملة على مستوى الشركة التي تؤثر على عملية الاكتتاب العام
- البدء بتنفيذ جميع التغييرات المطلوبة لدعم الاكتتاب العام .

تقدم تداول السعودية للشركات الرغبة بالإدراج أداة التقديم الاستعداد للإدراج على الموقع الرسمي.

قرار الطرح

- انشاء فريق داخلي لعملية الاكتتاب العام.

5 أيام

إيداع الاسهم

- إيداع الأوراق المالية في المحافظ والإعلان من قبل شركة مركز إيداع الأوراق المالية (عن إضافة الأوراق المالية المكتتبه في حسابات المركز لحاملي الأوراق المالية.

اسبوعين الى شهرين

بناء سجل الأوامر وفترة الاكتتاب

- تسويق الشركة للمستثمرين المؤسسيين، تحديد سعر الاكتتاب، فترة اكتتاب الأفراد، عملية التخصيص للأفراد والمؤسسات.
- يتم استلام متحصلات الاكتتاب وتخصيص الأسهم وإعادة الفائض

يجب على الشركة الرغبة في الإدراج المباشر نشر "مستند التسجيل" والتأكد من إتاحتها للمستثمرين المؤهلين خلال فترة لا تقل عن 14 يوما قبل الإدراج المباشر.

45 يوم

مراجعة الطلب من قبل مجموعة تداول السعودية وهيئة السوق المالية

- تقوم مجموعة تداول بمراجعة الطلب خلال 10 أيام من تاريخ تقديم الطلب بشكل مكتمل وفي حالة قبولة، يتم تقديم الموافقة المشروطة للإدراج.
- تراجع هيئة السوق المالية الطلب خلال 45 يوما، من تاريخ تقديم الطلب بشكل مكتمل، وتعلن الموافقة النهائية من خلال موقع الهيئة.
- في حال طلب الإدراج في نمو -السوق الموازية، تراجع الهيئة الطلب خلال 30 يوما من تاريخ تسليم جميع المعلومات والمستندات المطلوبة.

يوم

تقديم طلب الطرح والإدراج

- تقديم طلب الإدراج إلى مجموعة تداول السعودية.
- تقديم طلب التسجيل والسوق المالية. يتم تقديم طلب الطرح والإدراج عبر البوابة الإلكترونية.

5 أيام

الإدراج في تداول السعودية

- بعد استكمال الوثائق المطلوبة، يتم الإعلان عن تاريخ الإدراج على الموقع الرسمي لتداول السعودية.
- يقام حفل إدراج تداول السعودية في أول يوم تداول (في حال رغبة الشركة لإقامة الحفل).

\*المدة الزمنية التقريبية حسب جاهزية الشركة  
\*لا ينطبق على الإدراج المباشر



نظرة عامة على مستشاري الطرح  
والإدراج للنصف الثاني من عام 2025م

# شارك 10 مستشاريين ماليين بطروحات النصف الثاني من عام 2025م

يقين  
Yaqeen

السوق الرئيسية	السوق الموازية	سوق أدوات الدين
0	3	0

BSF Capital

السوق الرئيسية	السوق الموازية	سوق أدوات الدين
3	0	0

الإنماء المالية  
alinma capital

السوق الرئيسية	السوق الموازية	سوق أدوات الدين
1	0	0

SNB Capital

السوق الرئيسية	السوق الموازية	سوق أدوات الدين
2	0	0

الراجحي المالية  
alrajhi capital

السوق الرئيسية	السوق الموازية	سوق أدوات الدين
0	0	1

الجزيرة كابيتال  
aljazeera capital

السوق الرئيسية	السوق الموازية	سوق أدوات الدين
1	0	0



السوق الرئيسية	السوق الموازية	سوق أدوات الدين
0	1	0

EFG HERMES  
المجموعة المالية هيرميس

السوق الرئيسية	السوق الموازية	سوق أدوات الدين
0	1	0

قيمة المالية  
Value Capital

السوق الرئيسية	السوق الموازية	سوق أدوات الدين
0	1	0

TeamOne  
الفرق الأول للمستشارين  
CONSULTING

السوق الرئيسية	السوق الموازية	سوق أدوات الدين
0	1	0

# شارك 7 مستشاريين قانونيين بطروحات النصف الثاني من عام 2025م



السوق الرئيسية	السوق الموازية	سوق أدوات الدين
2	0	0

**Baker  
McKenzie.**

السوق الرئيسية	السوق الموازية	سوق أدوات الدين
2	0	0

**C L I F F O R D  
C H A N C E**

السوق الرئيسية	السوق الموازية	سوق أدوات الدين
1	0	0

**ALSHAREEF  
& PARTNERS**

شركة الشرف وشركاه محامون ومستشارون

السوق الرئيسية	السوق الموازية	سوق أدوات الدين
0	1	0

**LATHAM &  
WATKINS LLP**

السوق الرئيسية	السوق الموازية	سوق أدوات الدين
1	0	0

**KIRKLAND & ELLIS LLP**

السوق الرئيسية	السوق الموازية	سوق أدوات الدين
1	0	0

**WHITE  
& CASE**

السوق الرئيسية	السوق الموازية	سوق أدوات الدين
0	0	1

# شارك 7 محاسبين قانونيين بطروحات النصف الثاني من عام 2025م



السوق الرئيسية	السوق الموازية	سوق أدوات الدين
2	0	1



السوق الرئيسية	السوق الموازية	سوق أدوات الدين
1	5	0



السوق الرئيسية	السوق الموازية	سوق أدوات الدين
1	0	0



السوق الرئيسية	السوق الموازية	سوق أدوات الدين
1	1	0



السوق الرئيسية	السوق الموازية	سوق أدوات الدين
0	1	0



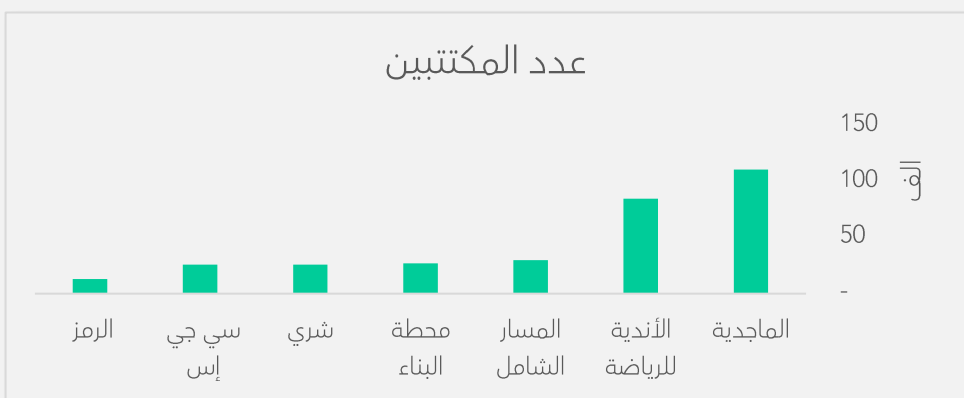
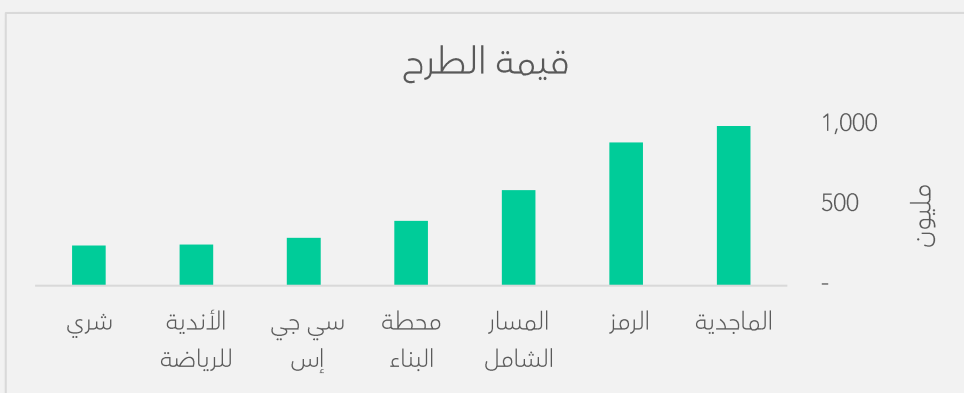
السوق الرئيسية	السوق الموازية	سوق أدوات الدين
1	0	0



السوق الرئيسية	السوق الموازية	سوق أدوات الدين
1	0	0

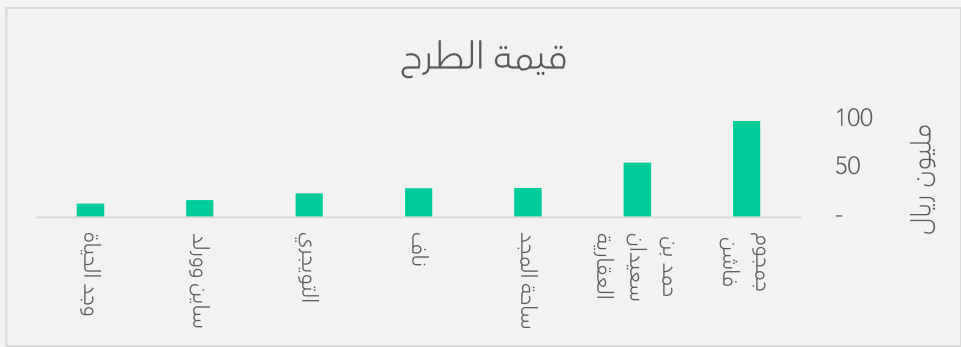
# خلال النصف الثاني من عام 2025م تم طرح 7 شركات في السوق الرئيسية

الشركة	المستشار المالي	المستشار القانوني	المحاسب القانوني
الأندية للرياضة	السعودي الفرنسي كابيتال	شركة كيركالد أند إليس إنترناشونال للمحاماة	شركة د. محمد العمري وشركاه
محطة البناء	الإنماء المالية	شركة ستات للمحاماة والاستشارات القانونية	المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية
الماجدية	السعودي الفرنسي كابيتال	بيكر أند ماكينزي	آرنست ويونغ وشركاهم
شري	السعودي الفرنسي كابيتال	شركة ستات للمحاماة والاستشارات القانونية	كي بي إم جي الفوزان وشركاه
المسار الشامل	الأهلي المالية	شركة فهد أبو حيمد وماجد آل الشيخ ومنصور الحقباني و كليفورد تشانس للمحاماة	ديلويت أند توش بكر أبو الخير وشركاه
سي جي إس	الجزيرة المالية	ليثم أند واتكنز	آرنست ويونغ وشركاهم
الرمز	الأهلي المالية	بيكر أند ماكينزي	البسام محاسبون قانونيون واستشاريون



# خلال النصف الثاني من عام 2025م تم طرح 7 شركات في نمو - السوق الموازية

الشركة	المستشار المالي	المستشار القانوني	المحاسب القانوني
ناف	الفريق الأول	-	المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية
ساين وورلد	يقين المالية	-	المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية
وجد الحياة	يقين المالية	-	المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية
حمد بن سعيدان العقارية	درب التجار المالية	شركة الشريف وشركاه -محامون ومستشارون	المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية
مجموم فاشن	المجموعة المالية هيرميس السعودية	-	مكتب زياد خشيم للمحاماة و الاستشارات القانونية
ساحة المجد	قيمة المالية	-	البسام محاسبون قانونيون واستشاريون
التويجري	يقين المالية	-	المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية





إحصائيات المستشارين

# منذ عام 2010م ، تم طرح وإدراج أكثر من 200 ورقة مالية، أدناه المستشارين الماليين الذين شاركوا في الطروحات السابقة:



البلاذ المالية  
Albilad Capital

الإئماء المالية  
alinma capital

الاستثمار كابيتال  
Alistithmar Capital

درابيه  
derayah

الجزيرة كابيتال  
aljazeera capital

الراجحي المالية  
alrajhi capital

anb capital

الدخيل  
Aldukheil

الخبير المالية  
Alkhabeer Capital

جي آي بي كابيتال  
GIB CAPITAL

HSBC

EFG HERMES  
المجموعة المالية هيرميس

SNB Capital

BSF Capital

جدوى للاستثمار  
Jadwa Investment

الأول للاستثمار  
SAB Invest

Morgan Stanley

الرياض المالية  
Riyad Capital

يقين  
Yaqeen

Goldman Sachs

أمول وبخيت  
OSOOL & BAKHEET

بيت التمويل السعودي الكويتي  
Saudi Kuwaiti Finance House

S/CO  
سيكو  
Est 1995

مملكة  
MULKIA  
INVESTMENT

سدكو  
SEDSCO  
كابيتال

SWICORP  
سويكورب

مشاركة  
Musharaka

قيمة المالية  
Value Capital

آفاق المالية  
AFAQ CAPITAL

إثراء كابيتال  
ITHRAA CAPITAL

Team One  
التفوق الأول للمستشارين  
CONSULTING

BMG

MERCHANTS CAPITAL

MEFIC  
CAPITAL

NATIXIS  
CORPORATE AND  
INVESTMENT BANKING

معييار  
MIYAR

وثيق  
W  
Watheeq

citi

Merrill Lynch

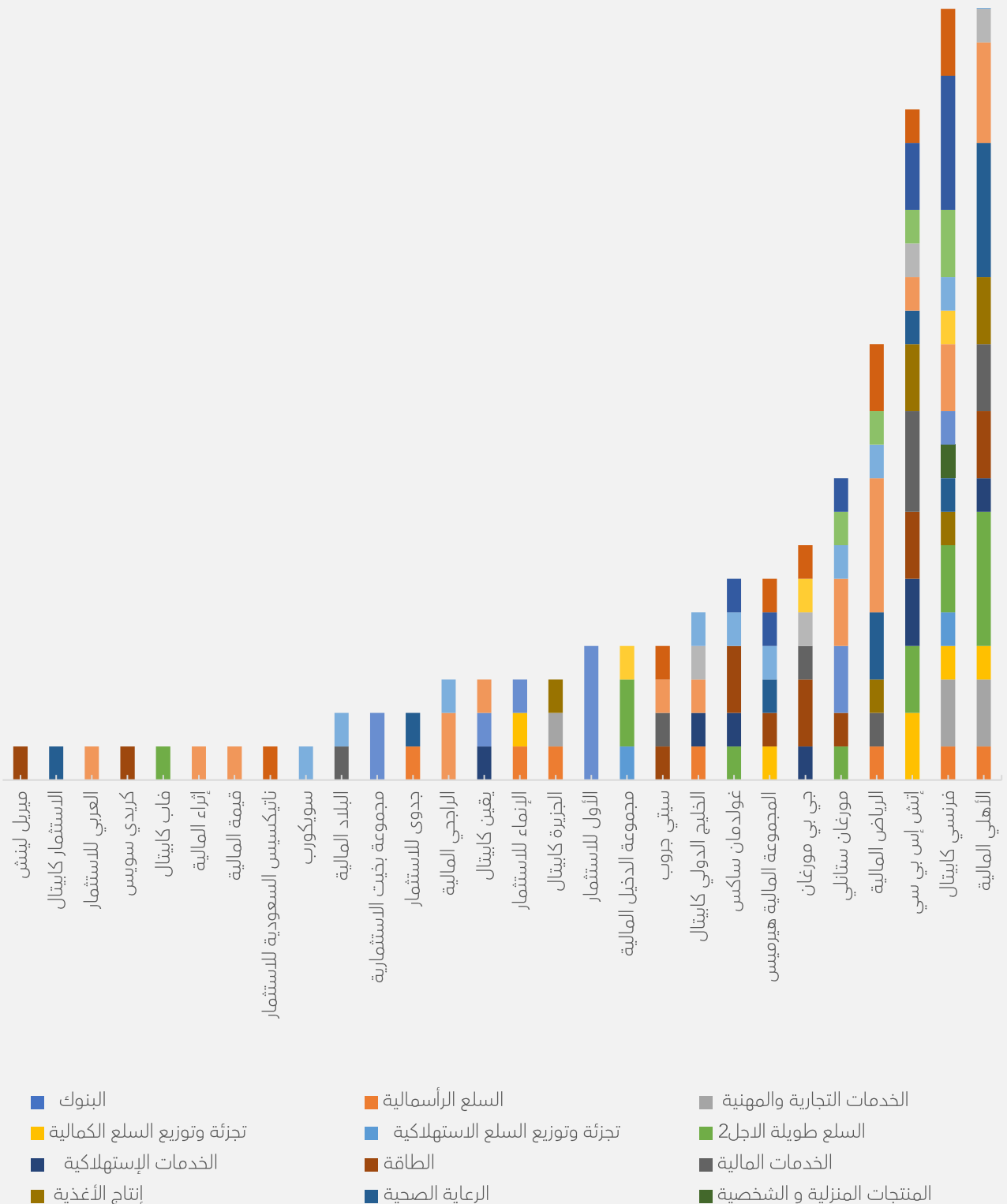
أموال  
Amwal  
المالية Financial

Emirates NBD

CREDIT SUISSE

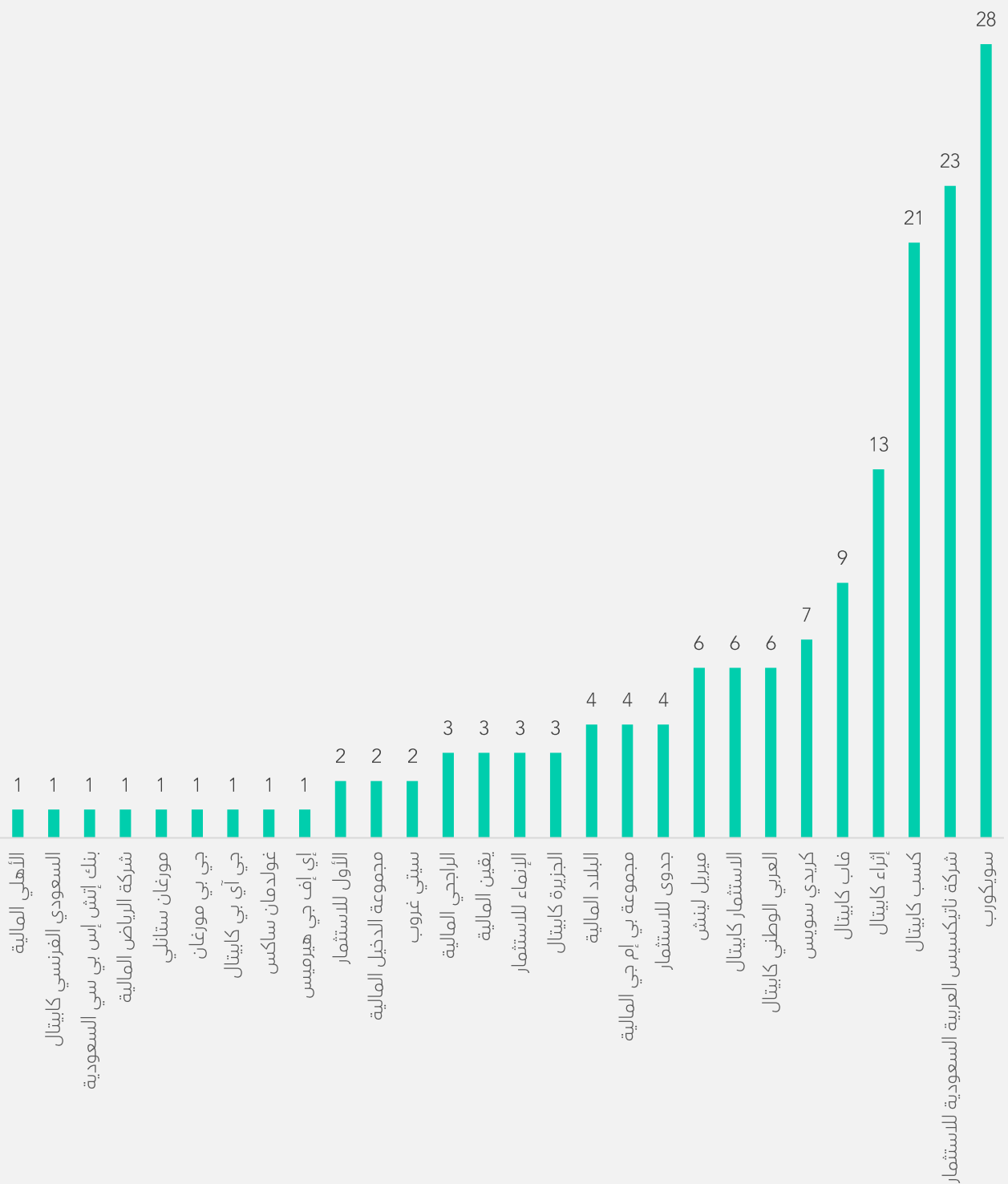
J.P.Morgan

# مشاركة المستثمرين الماليين حسب القطاع

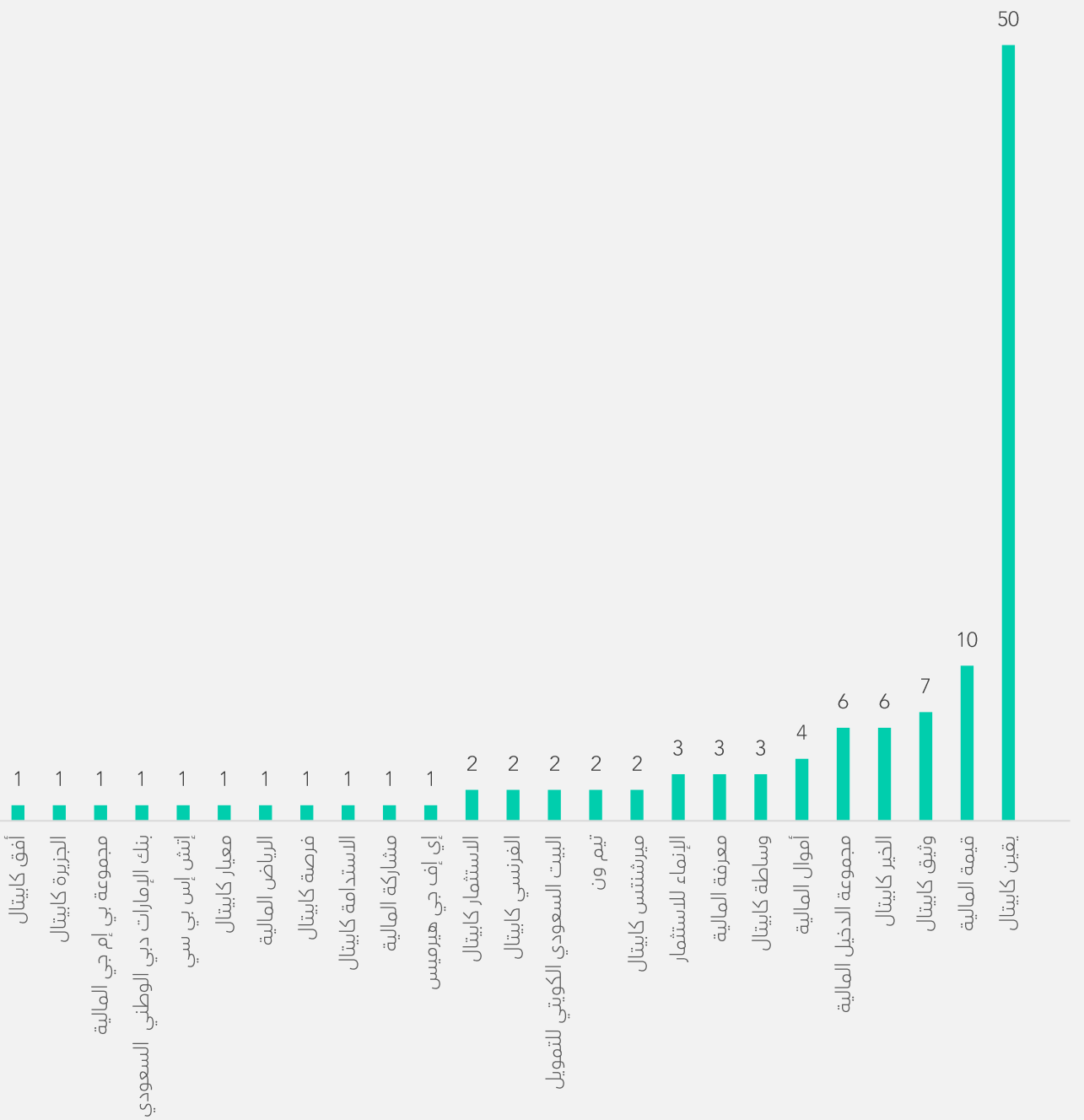


\*تشمل الطروحات العامة في السوق الرئيسية فقط

# منذ 2010م، 28 مستشارًا ماليًا شاركوا في طروحات السوق الرئيسية



# منذ 2017م، 26 مستشارًا ماليًا شاركوا في طروحات نمو-السوق الموازية



# منذ 2020م، شارك 8 مستشارين ماليين في الإدراجات المباشرة لنمو - السوق الموازية



# منذ 2010م، شارك 14 مستشارًا ماليًا في طروحات صناديق الاستثمار العقارية المتداولة

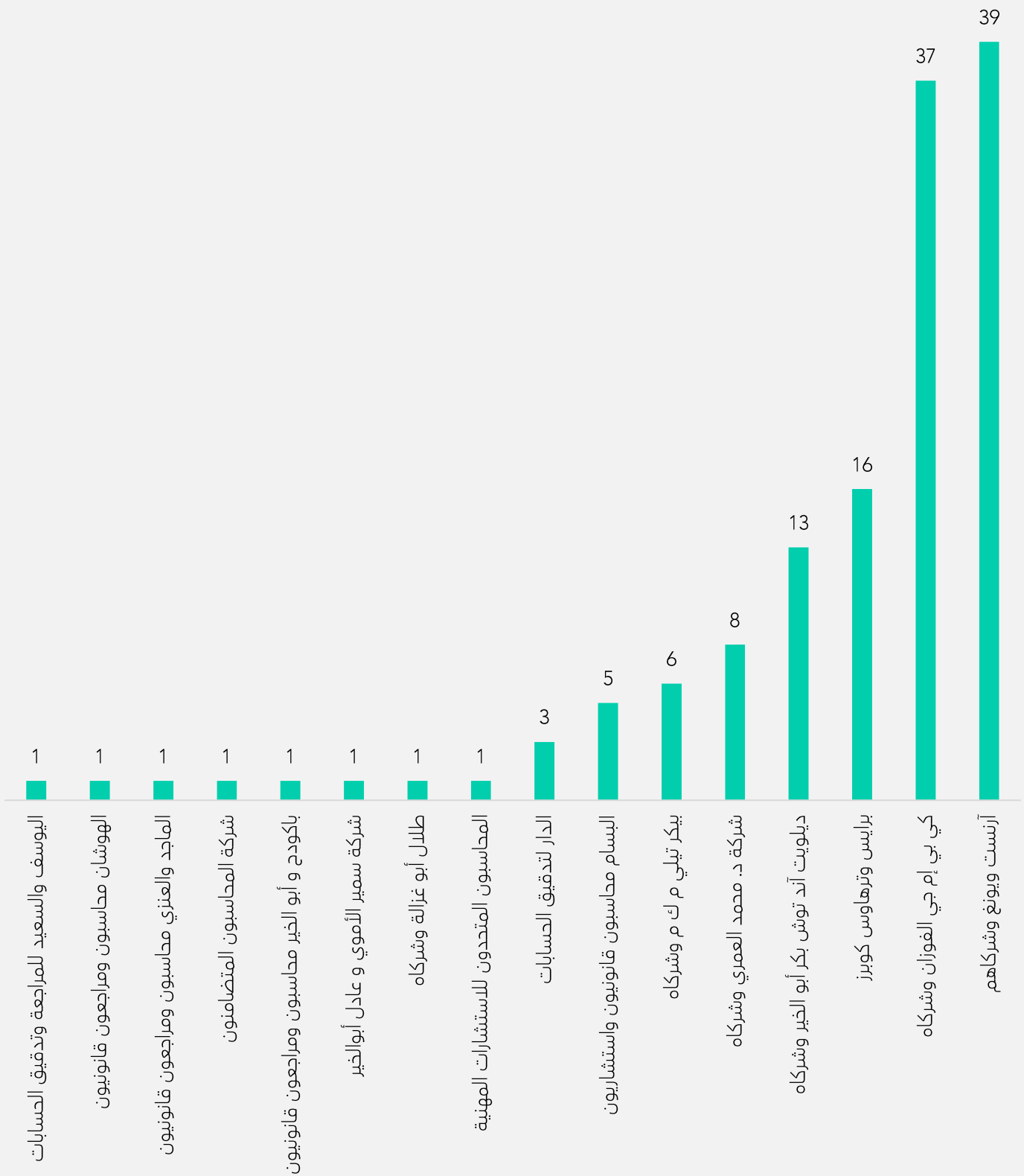


# منذ عام 2010م ، تم طرح وإدراج أكثر من 200 ورقة مالية، أدناه المحاسبين القانونيين الذين شاركوا في الطروحات السابقة

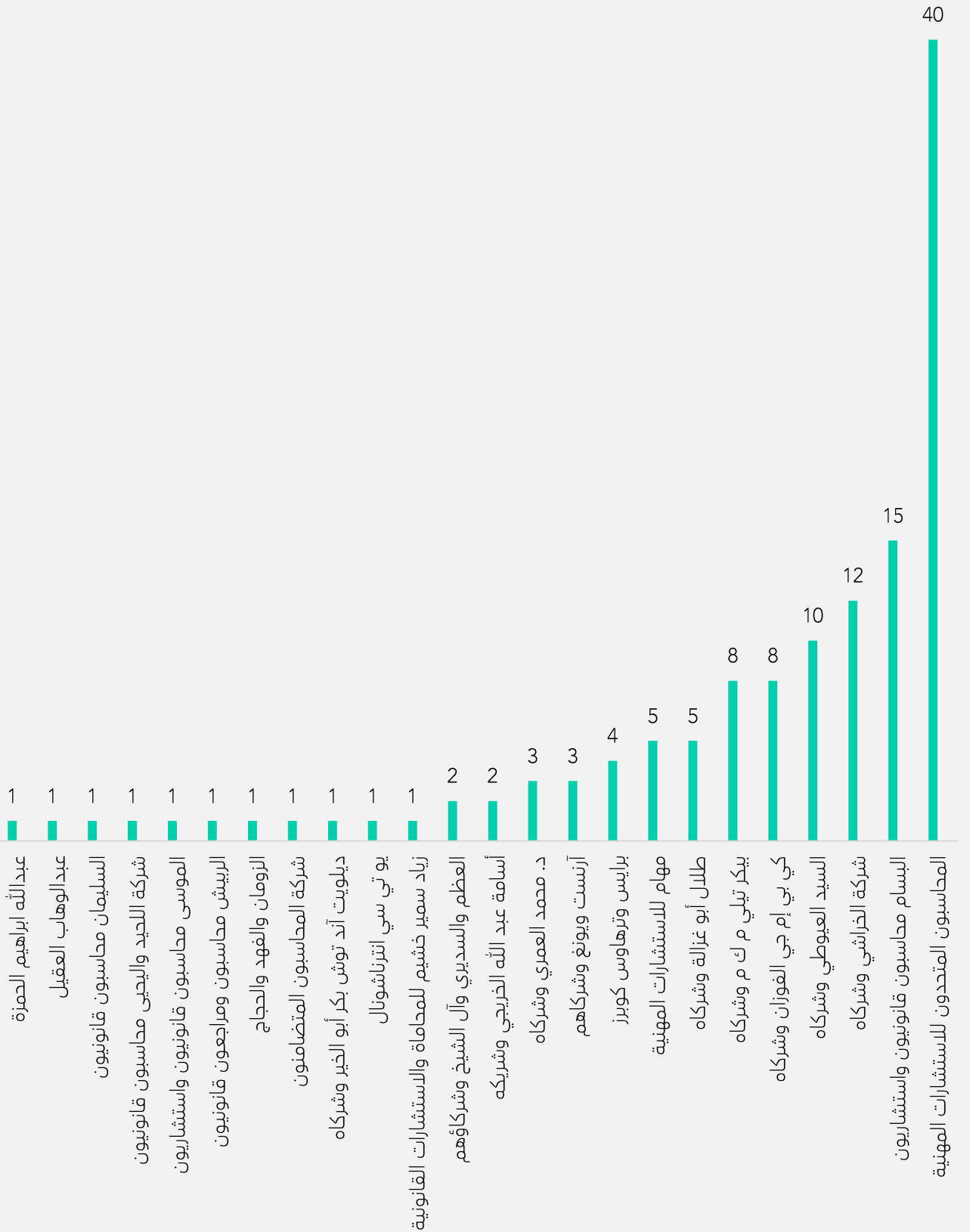




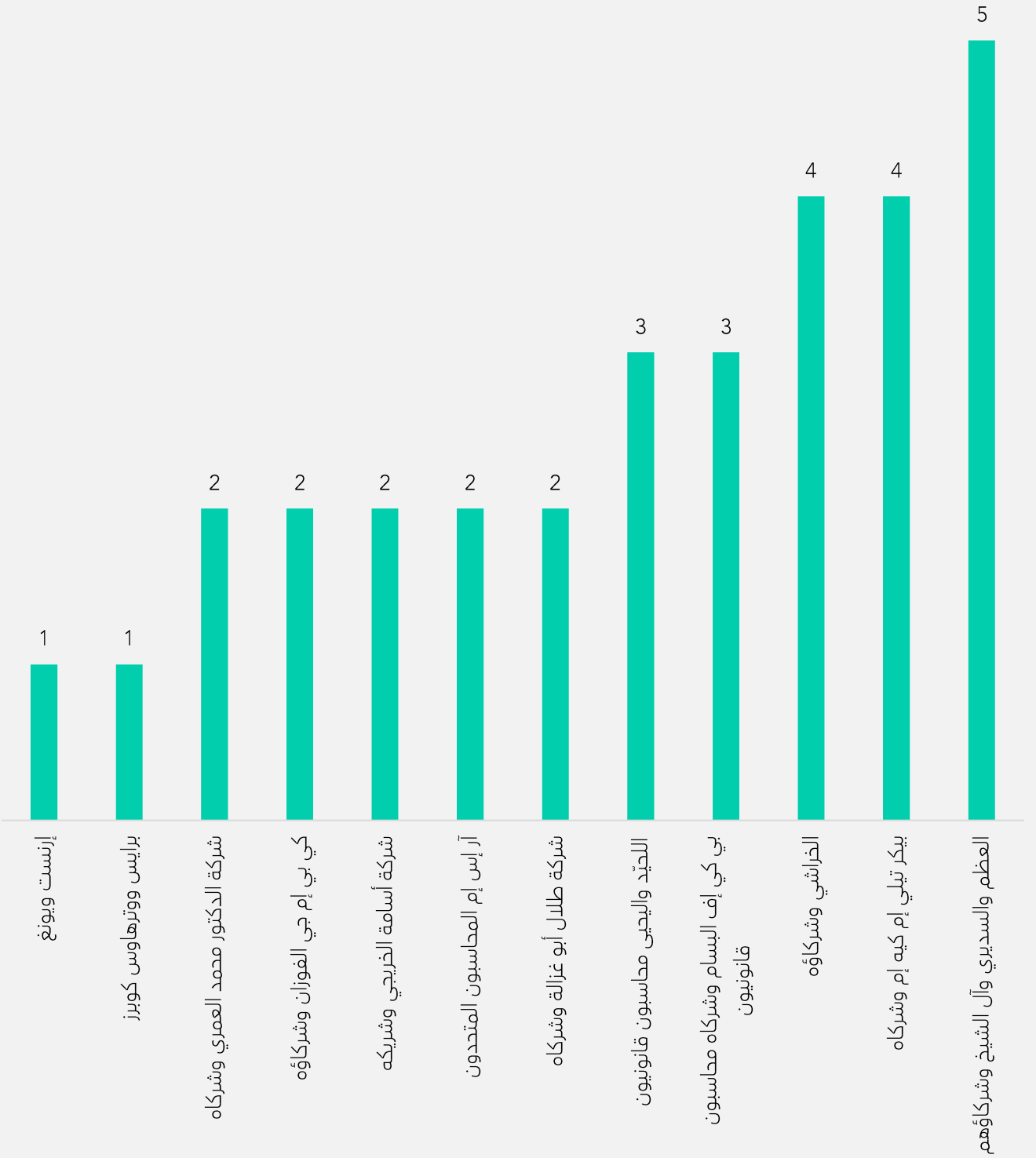
# منذ 2010م ، شارك 16 محاسباً قانونياً في طروحات السوق الرئيسية



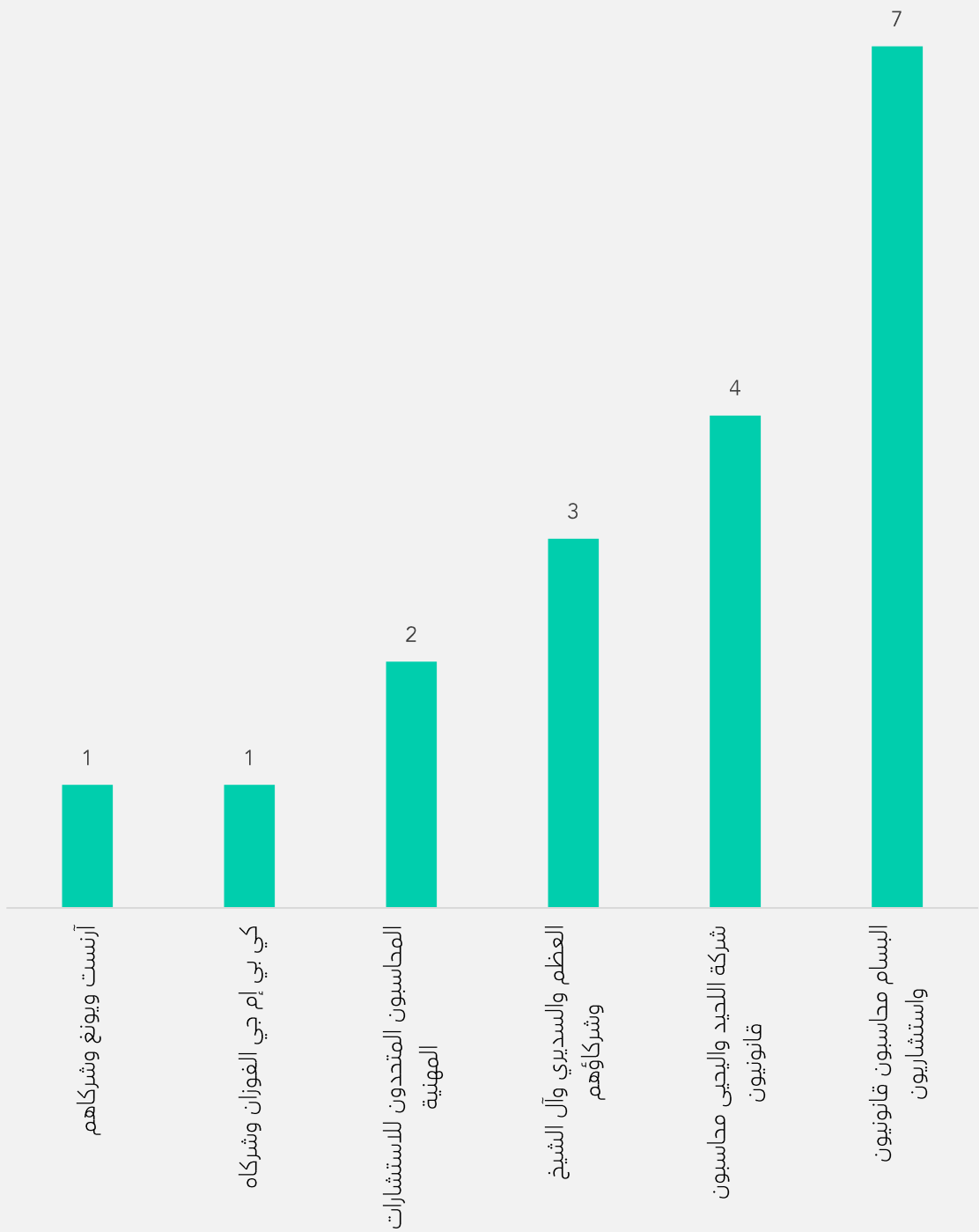
# منذ 2017م، 24 محاسباً قانونياً شاركوا في الطروحات العامة لنمو – السوق الموازية



# منذ 2020م، 12 محاسباً قانونياً شاركوا في الإدراجات المباشرة لنمو – السوق الموازية



# منذ 2016م، 6 محاسبين قانونيين شاركوا في طروحات الصناديق الاستثمارية العقارية المتداولة



منذ عام 2010م ، تم طرح وإدراج أكثر من 200 ورقة مالية، أدناه المستشارين القانونيين الذين شاركوا في الطروحات السابقة:



LATHAM & WATKINS LLP

WHITE & CASE

CLIFFORD CHANCE

NAI LAWYERS

التميمي و مشاركوه  
AL TAMIMI & CO.

WAN & PARTNERS

A&O SHEARMAN

SHEARMAN & STERLING LLP

Vinson & Elkins LLP

K&S King & Spalding

المعجلان محامون ومستشارون  
ALAJLAN LAW FIRM

NORTON ROSE FULBRIGHT

KIRKLAND & ELLIS

The Law Office of Laysan M. Al-Akhas

عبدالعزیز العساف و مشاركوه  
Abdulaziz Alassaf & CO

المعجلان

الصالح والسهلي و مشاركوهم  
للمحاماة والاستشارات القانونية  
Alsaleh, Alsahli & Partners Law Firm

Baker McKenzie.

DLA PIPER

AS&H  
أبو محمد وال الشيخ والحقياني  
ABUHMED ALSHEIKH ALHAGBANI  
In co-operation with CLIFFORD CHANCE

BEIRUT • DUBAI • RIYADH  
EKP  
LEGAL COUNSEL

AL-JADAAN & PARTNERS  
LAW FIRM

ALAKEEL & PARTNERS

ALSHAREEF & PARTNERS

شركة الشريف وشركاه محامون ومستشارون

CLYDE & CO

FRESHFIELDS

ALNAFEA LAW FIRM  
مكتب عبدالرحمن عبدالمحسن النافع  
للمحاماة والاستشارات القانونية

HANI QURASHI LEGAL GROUP

فراس الشواف للمحاماة  
Feras Al Shawaf Law Firm

الغزواني و مشاركوه  
ALGhazzawi & Partners

Naqi Law Firm

ZH Partners

محمد ابراهيم العمار للاستشارات القانونية  
والتعاون مع كينج اند سپالدينج  
KING & SPALDING

خالد نزار و شركاه  
KHALID NASSAR & PARTNERS  
Lawyers & Legal Consultants

مكتب مها المقرن للمحاماة و الاستشارات القانونية  
The Law Office of Maha Al-Mogren

الفهد و شركاه  
ALFAHAD & PARTNERS

SALLOUM & PARTNERS LLC  
legal consultants

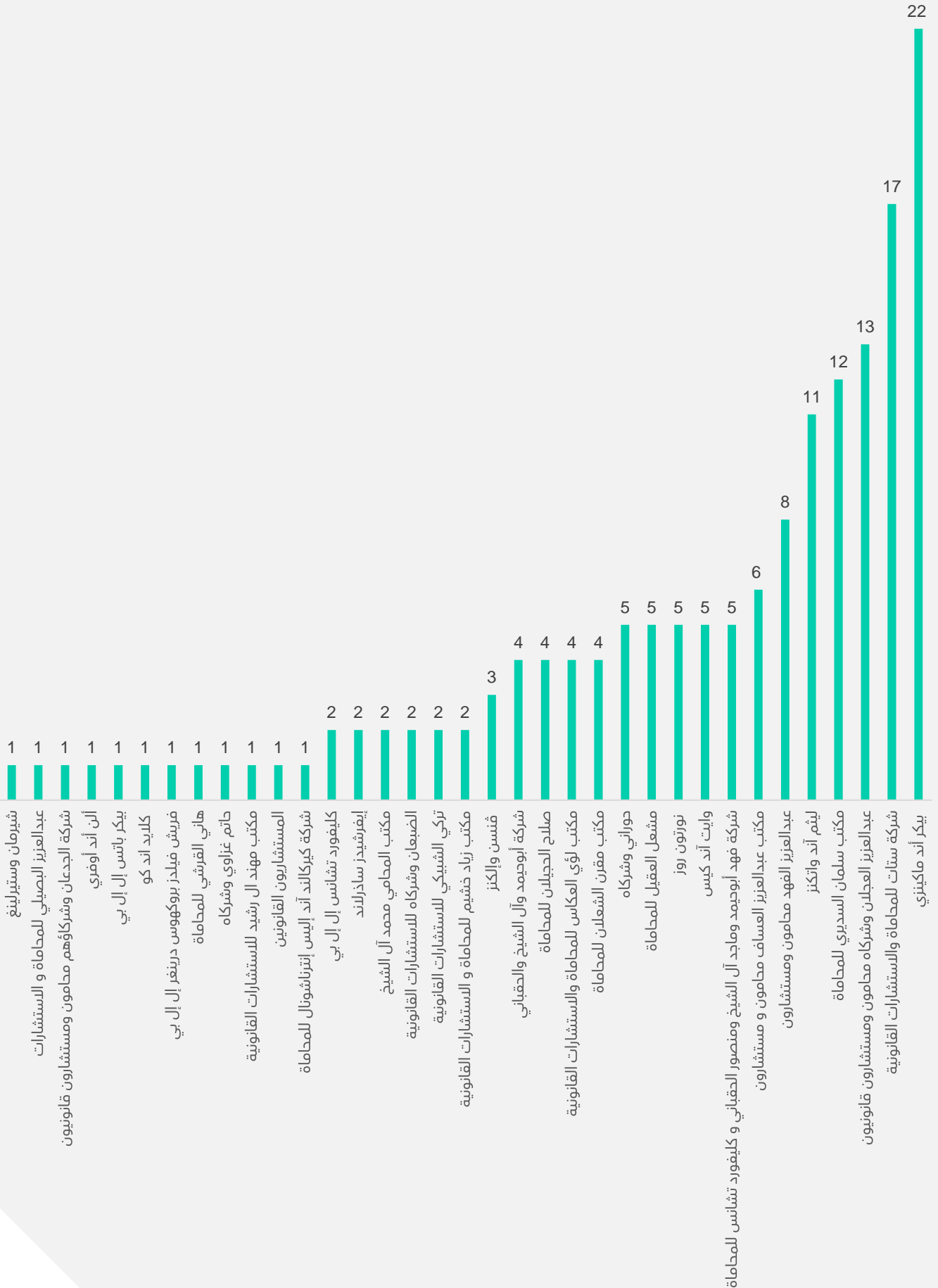
BAKER BOTTS

STAT

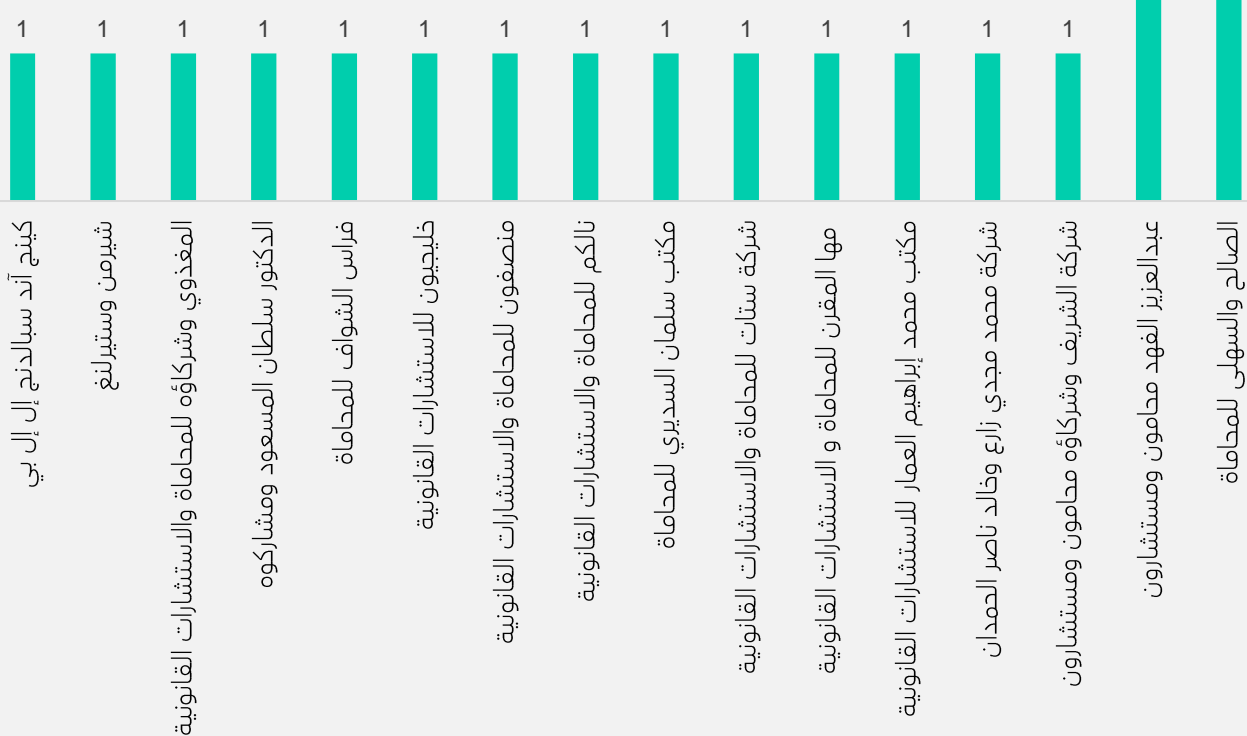
Legal Advisors.  
Abdulaziz Alajlan & Partners  
in association with Baker & McKenzie Limited

مكتب مقرن بن محمد الشعلان للمحاماة  
The Law Office of Megren M. Al-Shaalan

# منذ 2010م، شارك 35 مستشاراً قانونياً في السوق الرئيسية



# منذ 2017م، شارك 16 مستشاراً قانونياً في طرقات نمو - السوق الموازنة



# منذ 2020م، شارك 6 مستشارين قانونيين في الادرجات المباشرة في نمو - السوق الموازية



# منذ 2010م، شارك 9 مستشارين قانونيين في طروحات صناديق الاستثمار العقارية المتداولة





ملخص الاكتتابات العامة الأولية في  
السوق الرئيسية

# الطرح العام الأولي من 2010 إلى النصف الثاني من عام 2025 - السوق الرئيسية



الشركة	تاريخ الإدراج	القطاع	سعر الطرح (ريال سعودي)	قيمة الطرح (ريال سعودي)	نسبة الطرح	نسبة التغطية	عدد المكتتبين (000)	مدير الاكتتاب	المستشار المالي	المستشار القانوني	المحاسب القانوني
الرمز	18/12/2025	إدارة وتطوير العقارات	70	900,000,010	30%	36%	13	الأهلي المالية	الأهلي المالية	بيكر أند ماكينزي	البسام محاسبون قانونيون واستشاريون
سي جي إس	09/12/2025	السلع الرأسمالية	10	300,000,000	30%	71%	26	الجزيرة المالية	الجزيرة المالية	ليثم أند واتكنز	آرنست ويونغ وشركاهم
المسار الشامل	02/12/2025	الخدمات الإستهلاكية	19.5	599,047,800	30%	121%	30	الأهلي المالية	الأهلي المالية	شركة فهد أبوحميد وماجد آل الشيخ ومنصور الحقاني و كليفورن تشانس للمحاماة	دبليو أند توش بكر أبو الخير وشركاه
شري	01/12/2025	النقل	28	252,000,000	30%	647%	26	السعودي الفرنسي كابيتال	السعودي الفرنسي كابيتال	شركة ستات للمحاماة والاستشارات القانونية	كي بي إم جي الفوزان وشركاه
الماجدية	10/09/2025	إدارة وتطوير العقارات	14	1,260,000,000	30%	278%	111	السعودي الفرنسي كابيتال	السعودي الفرنسي كابيتال	بيكر أند ماكينزي	آرنست ويونغ وشركاهم
محطة البناء	02/09/2025	تجزئة وتوزيع السلع الكفالية	85	408,000,000	30%	200%	27	الإئماء المالية	الإئماء المالية	شركة ستات للمحاماة والاستشارات القانونية	المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية
الأندية للرياضة	23/07/2025	الخدمات الإستهلاكية	7.5	257,400,000	30%	534%	85	السعودي الفرنسي كابيتال	السعودي الفرنسي كابيتال	شركة كيركالد أند إليس انترناشونال للمحاماة	شركة د. محمد العمرى وشركاه
طيران ناس	18/06/2025	النقل	80	4,100,445,440	30%	350%	234	السعودي الفرنسي كابيتال	السعودي الفرنسي كابيتال	السعودي الفرنسي كابيتال / جولدمان ساكس العربية السعودية / مورغان ستانلي السعودية	برايس ووترهاوس كوبرز
يو سي أي سي	27/5/2025	المواد الأساسية	50	600,000,000	30%	890%	397	الراجحي المالية	الراجحي المالية	شركة ستات للمحاماة والاستشارات القانونية	آرنست ويونغ وشركاهم
مسار	24/3/2025	إدارة وتطوير العقارات	15	1,961,792,130	9%	2000%	1,049	البلاد المالية	البلاد المالية / جي بي مورقان العربية السعودية / الراجحي المالية	ليثم أند واتكنز	كي بي إم جي الفوزان وشركاه
إنتاج	17/3/2025	إنتاج الأغذية	50	450,000,000	30%	3110%	499	الأهلي المالية	الأهلي المالية	شركة ستات للمحاماة والاستشارات القانونية	آرنست ويونغ وشركاهم

# الطرح العام الأولي من 2010 إلى النصف الثاني من عام 2025 - السوق الرئيسية



الشركة	تاريخ الإدراج	القطاع	سعر الطرح (ريال سعودي)	قيمة الطرح (ريال سعودي)	نسبة الطرح	نسبة التغطية	عدد المكتمنين (000)	مدير الاكتتاب	المستشار المالي	المستشار القانوني	المحاسب القانوني
دراية	10/3/2025	الخدمات المالية	30	1,498,411,170	20%	1510%	586	اتش اس بي سي	اتش اس بي سي	شركة فهد أبو حديد وماجد آل الشيخ ومنصور الحقباني / كليفوردي تشانسن إل إل بي	كي بي إم جي الفوزان وشركاه
نايس ون	8/1/2025	تجزئة وتوزيع السلع الكمالية	35	1,212,750,000	30%	750%	133	الأهلي المالية	الأهلي المالية / المجموعة المالية هيرميس السعودية	بيكر أند ماكينزي	آرنست ويونغ وشركاهم
الموسى	7/1/2025	الرعاية الصحية	127	1,687,966,398	30%	409%	127	السعودي الفرنسي كابينال	السعودي الفرنسي كابينال	ليثم أند واتكنز	كي بي إم جي الفوزان وشركاه
اس ام سي للرعاية الصحية	25/06/2025	الرعاية الصحية	25	1,875,000,000	30%	145%	103	الأهلي المالية	الأهلي المالية / المجموعة المالية هيرميس السعودية	وايت أند كيس	ديلويت أند توش بركر أبو الخير وشركاه
المتحدة الدولية القابضة	3/12/2024	الخدمات المالية	132	990,000,000	30%	913%	215	اتش اس بي سي	اتش اس بي سي	صلاح الحجبلان للمحاماة	برايس وترهاوس كوبرز
تمكين	27/11/2024	الخدمات التجارية والمهنية	50	397,500,000	30%	1434%	389	السعودي الفرنسي كابينال	السعودي الفرنسي كابينال	شركة ستات للمحاماة	بيكر تيلي م ك م وشركاه
المطاحن الرابعة	28/10/2024	إنتاج الأغذية	5.3	858,600,000	30%	394%	667	الرياض المالية	الرياض المالية	بيكر أند ماكينزي	آرنست ويونغ وشركاهم
المطاحن العربية	8/10/2024	إنتاج الأغذية	66	1,016,037,132	30%	132%	264	اتش اس بي سي	اتش اس بي سي	بيكر أند ماكينزي	آرنست ويونغ وشركاهم
الماجد للعود	7/10/2024	المنتجات المنزلية و الشخصية	94	705,000,000	30%	821%	236	السعودي الفرنسي كابينال	السعودي الفرنسي كابينال	بيكر أند ماكينزي	شركة د. محمد العمري وشركاه
تالكو	13/6/2024	السلع الرأسمالية	43	516,000,000	30%	1743%	687	الإئماء المالية	الإئماء المالية	شركة ستات للمحاماة	كي بي إم جي المهنية
رسن	13/6 /2024	التأمين	37	841,380,000	30%	1278%	665	السعودي الفرنسي كابينال	السعودي الفرنسي كابينال / مورغان ستانلي السعودية	ليثم أند واتكنز	مورغان ستانلي / آرنست ويونغ وشركاهم

# الطرح العام الأولي من 2010 إلى النصف الثاني من عام 2025 - السوق الرئيسية



الشركة	تاريخ الإدراج	القطاع	سعر الطرح (ريال سعودي)	قيمة الطرح (ريال سعودي)	نسبة الطرح	نسبة التغطية	عدد المكتتبين (000)	مدير الاكتتاب	المستشار المالي	المستشار القانوني	المحاسب القانوني
سماسكو	12/6/2024	الخدمات التجارية والمهنية	7.5	900,000,000	30%	1308%	1065	الأهلي المالية	الأهلي المالية	شركة ستات للمحاماة	آرنست ويونغ وشركاهم /ارثير دي ليئل
ميهاثنا	6/6/2024	المرافق العامة	11.5	555,193,123	30%	610%	316	السعودي الفرنسي كابيتال	السعودي الفرنسي كابيتال7 المالية هيرميس	ليثم آند واتكنز	كي بي إم جي للاستشارات المهنية
فقيه الطبية	5/6/2024	الرعاية الصحية	57.5	2,863,500,000	21%	1450%	1340	اتش اس بي سي	اتش اس بي سي	ايت آند كيس	كي بي إم جي للاستشارات المهنية
المطاحن الحديثة	27/3/2024	إنتاج الأغذية	48	1,178,380,800	30%	2190%	967	اتش اس بي سي	اتش اس بي سي	عبدالعزیز العجلان وشركاه / بيكر آند ماكيني	كي بي إم جي للاستشارات المهنية / الدار لتدقيق الحسابات / آرنست ويونغ وشركاهم
أفالون فارما	27/2/2024	الأدوية	82	492,000,000	30%	5427%	807	الإنماء المالية	مجموعة الذخيل المالية	محمد الضبعان وشركاه	كي بي إم جي للاستشارات المهنية
مجموعة إم بي سي	8/1/2024	الإعلام والترفيه	25	831,250,000	10%	1760%	359	اتش اس بي سي	اتش اس بي سي / جي بي سي / الأهلي المالية	شركة فهد أبوحميد وماجد آل الشيخ ومنصور الحقباني وكليفورد تشانس للمحاماة	آرنست ويونغ وشركاهم
أديس	10/11/2023	الطاقة	13.5	4,572,703,179	30%	984%	1310	الأهلي المالية	الأهلي المالية / جي بي مورقان / جولدمان ساكس / المالية هيرميس	شركة فهد أبوحميد وماجد آل الشيخ ومنصور الحقباني وكليفورد تشانس للمحاماة	آرنست ويونغ وشركاهم
لومي	25/9/2023	النقل	66	1,089,000,000	30%	1150%	125	السعودي الفرنسي كابيتال	السعودي الفرنسي كابيتال	شركة ستات للمحاماة والاستشارات القانونية	كي بي إم جي للاستشارات المهنية / شركة د. محمد العمري وشركاه
المطاحن الأولى	22/6/2023	إنتاج الأغذية	60	999,000,000	30%	997%	334	الأهلي المالية	الأهلي المالية	عبدالعزیز العجلان وشركاه / بيكر آند ماكيني	كي بي إم جي للاستشارات المهنية / آرنست ويونغ وشركاهم
مرنة	21/6/2023	الخدمات المالية	14.6	312,857,151	30%	551%	194	البلاد المالية	البلاد المالية	شركة ستات للمحاماة والاستشارات القانونية	آرنست ويونغ وشركاهم

# الطرح العام الأولي من 2010 إلى النصف الثاني من عام 2025 - السوق الرئيسية



الشركة	تاريخ الإدراج	القطاع	سعر الطرح (ريال سعودي)	قيمة الطرح (ريال سعودي)	نسبة الطرح	نسبة التغطية	عدد المكتتبين (000)	مدير الاكتتاب	المستشار المالي	المستشار القانوني	المحاسب القانوني
مجموع فارما	20/6/2023	الادوية	60	1,260,000,000	30%	1100%	171	السعودي كايبتال	السعودي كايبتال / جي بي مورقان	عبدالعزیز العجلان وشركاه / بيكر أند ماكينزي	كي بي إم جي المهنية
الموارد	19/6/2023	الخدمات التجارية والمهنية	64	288,000,000	30%	1645%	245	الجزيرة كايبتال	الجزيرة كايبتال	شركة ستات للمحاماة والاستشارات القانونية	كي بي إم جي المهنية
سال	1/11/2023	النقل	106	2,544,000,000	30%	1545%	796	اتش اس بي سي	اتش اس بي سي	شركة فهد أبو حيمد وماجد آل الشيخ ومنصور الحقباني / كليفورث تشانس للمحاماة	كي بي إم جي المهنية
لوبريف	28/12/2022	المواد الأساسية	99	4,954,455,000	30%	230%	525	الأهلي المالية	الأهلي المالية / مورغان ستانلي / اتش اس بي سي / سيتي جروب	زيد خشيم للمحاماة	برايس وترهاوس كوبرز
السيف غاليري	27/12/2022	تجزئة وتوزيع السلع الكمالية	115	1,207,500,000	30%	269%	88	السعودي كايبتال	السعودي كايبتال	مكتب سلمان متعب السديري للمحاماة	كي بي إم جي المهنية / البسام محاسبون قانونيون واستشاريون
كابلات الرياض	19/12/2022	السلع الرأسمالية	43	1,419,000,000	22%	672%	382	الرياض المالية	الرياض المالية	مقرن الشعلان للمحاماة	كي بي إم جي المهنية
أمريكانا	12/12/2022	الخدمات الاستهلاكية	2.68	6,772,601,012	30%	279%	283	الأهلي المالية	الأهلي المالية / فاب المالية / جولدمان ساكس / مورغان ستانلي	شركة فهد أبو حيمد وماجد آل الشيخ ومنصور الحقباني	برايس وترهاوس كوبرز
مرافق	23/11/2022	المرافق العامة	46	3,362,347,000	29%	632%	1590	اتش اس بي سي	اتش اس بي سي / الرياض المالية	شركة فهد أبو حيمد وماجد آل الشيخ ومنصور الحقباني وكليفورث تشانس للمحاماة	كي بي إم جي المهنية
توبي	16/11/2022	التطبيقات وخدمات التقنية	185	832,500,000	30%	375%	71	السعودي كايبتال	السعودي كايبتال	مقرن الشعلان للمحاماة	شركة المحاسبون المتضامنون / بيكر تيلي م ك م وشركاه
نقي	15/8/2022	إنتاج الأغذية	69	414,000,000	30%	1353%	231	الجزيرة كايبتال	الجزيرة كايبتال	شركة ستات للمحاماة والاستشارات القانونية	شركة د. محمد العمري وشركاه / اليوسف والسعيد للمراجعة وتدقيق الحسابات
الامار	9/8/2022	الخدمات الاستهلاكية	115	1,222,840,080	42%	690%	169	اتش اس بي سي	اتش اس بي سي	مكتب سلمان متعب السديري للمحاماة	كي بي إم جي المهنية
الحضر العربية	7/11/2022	الطاقة	100	2,670,000,000	30%	816%	497	اتش اس بي سي	اتش اس بي سي	شركة ستات للمحاماة والاستشارات القانونية	برايس وترهاوس كوبرز
رتال	27/6/2022	إدارة وتطوير العقارات	120	1,440,000,000	30%	888%	233	الأهلي المالية	الأهلي المالية	عبدالعزیز العجلان وشركاه / بيكر أند ماكينزي	بيكر تيلي م ك م وشركاه

# الطرح العام الأولي من 2010 إلى النصف الثاني من عام 2025 - السوق الرئيسية



الشركة	تاريخ الإصدار	القطاع	سعر الطرح (ريال سعودي)	قيمة الطرح (ريال سعودي)	نسبة الطرح	نسبة التغطية	عدد المكتتبين (000)	مدير الاكتتاب	المستشار المالي	المستشار القانوني	المحاسب القانوني
أماك	29/3/2022	المواد الأساسية	63	1,247,400,000	30%	1060%	1370	الراجحي المالية	عبدالعزیز العجلان وشركاه / بيكر أند ماكينزي	محاسبون ومراجعون قانونيون / آرنست ويونغ وشركاهم	الماجد والعزیز محاسبون ومراجعون قانونيون / آرنست ويونغ وشركاهم
النهدى	22/3/2022	تجزئة وتوزيع السلع الاستهلاكية	131	5,109,000,000	30%	1300%	1100	الأهلي المالية	اتش اس بي سي / الاهلي المالية	عبدالعزیز العجلان وشركاه / بيكر أند ماكينزي	كي بي إم جي للاستشارات المهنية / آرنست ويونغ وشركاهم
الدواء	14/3/2022	تجزئة وتوزيع السلع الاستهلاكية	73	1,861,500,000	30%	2515%	1110	جي أي بي كابتال	جي أي بي كابتال	مكتب سلمان متعب السديري للمحاماة	آرنست ويونغ وشركاهم
دار المعدات	28/2/2022	الرعاية الصحية	52	312,000,000	30%	3400%	462	الاستثمار كابتال	الاستثمار كابتال	عبدالعزیز الفهد محامون ومستشارون	بيكر تيلي م ك م وشركاه / باكودج و أبو الخير محاسبون ومراجعون قانونيون
علم	16/2/2022	التطبيقات وخدمات التقنية	128	3,072,000,000	30%	1312%	1130	الرياض المالية	الرياض المالية	مكتب سلمان متعب السديري للمحاماة	ديلويت أند توش بكر أبو الخير وشركاه / محمد العمري وشركاه / كي بي إم جي للاستشارات المهنية
أنابيب الشرق	14/2/2022	المواد الأساسية	80	504,000,000	30%	1609%	209	الأهلي المالية	الأهلي المالية	مكتب سلمان متعب السديري للمحاماة	برايس وترهاوس كوبرز
المنجم	20/12/2021	تجزئة وتوزيع السلع الاستهلاكية	60	1,080,000,000	30%	1200%	431	اتش اس بي سي	اتش اس بي سي	عبدالعزیز العجلان وشركاه / بيكر أند ماكينزي	آرنست ويونغ وشركاهم
النايفات	22/11/2021	الخدمات المالية	34	1,190,000,000	35%	2095%	1000	اتش اس بي سي	اتش اس بي سي	مقرن الشعلان للمحاماة	برايس وترهاوس كوبرز
العربية	15/11/2021	الإعلام والترفيه	100	1,500,000,000	30%	1480%	650	جي أي بي كابتال	جي أي بي كابتال	عبدالعزیز العجلان وشركاه / بيكر أند ماكينزي	بيكر تيلي م ك م وشركاه
أكوا باور	11/10/2021	المرافق العامة	56	4,547,160,744	11%	1990%	1348	الرياض المالية	سي تي جروب / جي بي مورقان / الرياض المالية / ناتيكيسيس	شركة فهد أبو حديد وماجد آل الشيخ ومنصور الحقباني	آرنست ويونغ وشركاهم
سلوشنز	30/9/2021	التطبيقات وخدمات التقنية	151	3,624,000,000	20%	2365%	1040	اتش اس بي سي	اتش اس بي سي / الاهلي المالية / مورغان ستانلي	مكتب سلمان متعب السديري للمحاماة	آرنست ويونغ وشركاهم
مجموعة تداول	12/8/2021	الخدمات المالية	105	3,780,000,000	30%	443%	598	الأهلي المالية	الأهلي المالية / جي بي مورقان / سي تي جروب	شركة فهد أبو حديد وماجد آل الشيخ ومنصور الحقباني	كي بي إم جي للاستشارات المهنية
تنمية	8/4/2021	إنتاج الأغذية	67	402,000,000	30%	1171%	70	السعودي الفرنسي كابتال	السعودي الفرنسي كابتال	شركة ستات للمحاماة والاستشارات القانونية	برايس وترهاوس كوبرز
ذيب	29/3/2021	النقل	40	516,000,000	30%	3385%	415	السعودي الفرنسي كابتال	السعودي الفرنسي كابتال	شركة ستات للمحاماة والاستشارات القانونية	آرنست ويونغ وشركاهم / الدار لتدقيق الحسابات

# الطرح العام الأولي من 2010 إلى النصف الثاني من عام 2025 - السوق الرئيسية



الشركة	تاريخ الإدراج	القطاع	سعر الطرح (ريال سعودي)	قيمة الطرح (ريال سعودي)	نسبة الطرح	نسبة التغطية	عدد المكتتبين (000)	مدير الاككتاب	المستشار المالي	المستشار القانوني	المحاسب القانوني
الخريف	1/3/2021	المرافق العامة	72	540,000,000	30%	1512%	137	السعودي الفرنسي كابينال	السعودي الفرنسي كابينال	شركة ستات للمحاماة والاستشارات القانونية	آرنست ويونغ وشركاهم
بن داود	21/10/2020	تجزئة وتوزيع السلع الاستهلاكية	96	2,194,500,000	20%	1396%	324	الأهلي المالية	جي بي مورقان / جولدمان ساكس	عبدالعزیز العجلان وشركاه / بيكر أند ماكينزي	آرنست ويونغ وشركاهم
أملاك	13/7/2020	الخدمات المالية	16	434,880,000	30%	2690%	266	الأهلي المالية	الأهلي المالية	مكتب لؤي العكاس	آرنست ويونغ وشركاهم / كي بي إم جي المهنية للاستشارات
سليمان الحبيب	17/3/2020	الرعاية الصحية	50	2,625,000,000	15%	710%	224	الرياض المالية	جدوى للاستثمار / الرياض المالية	صلاح الحجبلان للمحاماة	آرنست ويونغ وشركاهم
أرامكو السعودية	11/12/2019	الطاقة	32	96,000,000,000	2%	465%	5056	الأهلي المالية	كريدبت / سويس / الأهلي المالية / جولدمان ساكس / سيتي مورقان / آتش اس بي سي / ميريل لينش / مورغان ستانلي	مقرن الشعلان للمحاماة	برايس وترهاوس كوبرز
عطاء	31/07/2019	الخدمات الإستهلاكية	29	348,000,000	30%	426%	38	اتش اس بي سي	اتش اس بي سي	عبدالعزیز الفهد محامون ومستشارون	كي بي إم جي المهنية
مهارة	18/06/2019	الخدمات التجارية والمهنية	69	776,250,000	30%	230%	31	الأهلي المالية	الأهلي المالية	مكتب سلمان متعب السديري للمحاماة	آرنست ويونغ وشركاهم
سينومي سنترز	22/5/2019	إدارة وتطوير العقارات	26	2,470,000,000	20%	60%	26	الأهلي المالية	مورغان ستانلي / الأهلي المالية / جولدمان ساكس / المجموعة المالية هيرميس	عبدالعزیز العجلان وشركاه / بيكر أند ماكينزي	آرنست ويونغ وشركاهم / كي بي إم جي المهنية
ام آي اس	24/4/2019	التطبيقات وخدمات التقنية	45	216,000,000	30%	148%	7	السعودي الفرنسي كابينال	السعودي الفرنسي كابينال	صلاح الحجبلان للمحاماة	آرنست ويونغ وشركاهم
الوطنية للتعليم	18/11/2018	الخدمات الاستهلاكية	19	247,000,000	30%	327%	62	الإنماء المالية	مجموعة الدخيل المالية	عبدالعزیز الفهد محامون ومستشارون	كي بي إم جي المهنية
لجام للرياضة	10/9/2018	الخدمات الاستهلاكية	52	817,180,468	30%	245%	40	الأهلي المالية	الأهلي المالية	شركة ستات للمحاماة والاستشارات القانونية / وايت أند كيس	كي بي إم جي المهنية
الواحة	17/9/2017	المواد الأساسية	51	229,500,000	30%	267%	49	السعودي الفرنسي كابينال	السعودي الفرنسي كابينال	مكتب سلمان متعب السديري للمحاماة	آرنست ويونغ وشركاهم
لازوردي	29/6/2016	السلع طويلة الأجل	37	477,300,000	30%	293%	385	السعودي الفرنسي كابينال	السعودي الفرنسي كابينال	شركة ستات للمحاماة والاستشارات القانونية / وايت أند كيس	آرنست ويونغ وشركاهم
اليمامة للحديد	22/5/2016	المواد الأساسية	36	548,820,000	30%	479%	800	الرياض المالية	الرياض المالية	مكتب سلمان متعب السديري للمحاماة / ليثم أند واتكنز	كي بي إم جي المهنية

# الطرح العام الأولي من 2010 إلى النصف الثاني من عام 2025 - السوق الرئيسية



الشركة	تاريخ الإدراج	القطاع	سعر الطرح (ريال سعودي)	قيمة الطرح (ريال سعودي)	نسبة الطرح	نسبة التغطية	عدد المكتتبين (000)	مدير الاككتاب	المستشار المالي	المستشار القانوني	المحاسب القانوني
السعودي الألماني الصحية	29/3/2016	الرعاية الصحية	64	1,767,168,000	30%	274%	406	الأهلي المالية	الأهلي المالية	مكتب سلمان متعب السديري للمحاماة / ليثم اند واتكنز	الدار لتدقيق الحسابات
الاندلس	12/1/2016	إدارة وتطوير العقارات	18	378,000,000	30%	469%	1100	الرياض المالية	الرياض المالية	مكتب سلمان متعب السديري للمحاماة / ليثم اند واتكنز	شركة د. محمد العمري وشركاه
الخدمات الأرضية	27/6/2015	النقل	50	2,820,000,000	30%	339%	1900	اتش اس بي سي	اتش اس بي سي	كليفورد تشانسن إل إل بي	كي بي إم جي للاستشارات المهنية
ساكو	12/5/2015	تجزئة وتوزيع السلع الاستهلاكية	70	504,000,000	30%	620%	1080	اتش اس بي سي	اتش اس بي سي	عبدالعزیز العجلان وشركاه / بيكر اند مكينزي	برايس وترهاوس كوبرز
ميكو	3/5/2015	المواد الأساسية	30	450,000,000	30%	473%	1340	الرياض المالية	الرياض المالية	مكتب لؤي العكاس / فنسن والكنز	ديلويت آند توش بكر أبو الخير وشركاه
الصناعات الكهربائية	7/12/2014	السلع الرأسمالية	54	729,000,000	30%	523%	1740	الأهلي المالية	الأهلي المالية	عبدالعزیز العجلان وشركاه / بيكر اند مكينزي	آرنست ويونغ وشركاهم / برايس وترهاوس كوبرز
الأهلي	12/11/2014	البنوك	45	22,500,000,000	25%	2301%	1250	اتش اس بي سي / أي بي الماية	اتش اس بي سي / جي أي بي المايه	مكتب سلمان متعب السديري للمحاماة / ليثم اند واتكنز	آرنست ويونغ وشركاهم / كي بي إم جي للاستشارات المهنية
السعودي الألماني الصحية	29/3/2016	الرعاية الصحية	64	1,767,168,000	30%	274%	406	الأهلي المالية	الأهلي المالية	مكتب سلمان متعب السديري للمحاماة / ليثم اند واتكنز	الدار لتدقيق الحسابات
أسمنت الشمالية	5/2/2013	المواد الأساسية	10	900,000,000	50%	323%	3800	العربي للاستثمار	العربي للاستثمار / اثناء المايه	عبدالعزیز البصيلي للمحاماة و الاستشارات / كلايد اند كو	كي بي إم جي المهنية
دله الصحية	17/11/2012	الرعاية الصحية	38	539,600,000	30%	313%	1200	الأهلي المالية	الأهلي المالية	عبدالعزیز الفهد محامون ومستشارون	برايس وترهاوس كوبرز / آرنست ويونغ وشركاهم
أسمنت المدينة	13/10 /2012	المواد الأساسية	10	946,000,000	50%	301%	3230	الرياض المالية	الرياض المالية	عبدالعزیز الفهد محامون ومستشارون	شركة سمير الأموي و عادل أبو الخير / طلال أبو غزالة وشركاه
كاتريون	9/7/2012	الخدمات التجارية والمهنية	54	1,328,400,000	30%	221%	938	السعودي الفرنسي كابيتال	السعودي الفرنسي كابيتال	شركة الجدعان وشركاهم	ديلويت آند توش بكر أبو الخير وشركاه
الإينماء طوكيو م	24/6/2012	التأمين	10	60,000,000	30%	1612%	1460	الإينماء المالية	الإينماء المالية	حاتم غزاوي وشركاه	آرنست ويونغ وشركاهم
سيررا	4/6/2012	الخدمات الإستهلاكية	57	1,368,000,000	30%	241%	1020	الأهلي المالية	الأهلي المالية	عبدالعزیز الفهد محامون ومستشارون	كي بي إم جي المهنية
أسمنت نجران	12/5/2012	المواد الأساسية	10	850,000,000	50%	306%	2714	السعودي الفرنسي كابيتال	السعودي الفرنسي كابيتال	عبدالعزیز العجلان وشركاه / بيكر اند ماكينزي	شركة د. محمد العمري وشركاه

# الطرح العام الأولي من 2010 إلى النصف الثاني من عام 2025 - السوق الرئيسية



الشركة	تاريخ الإيداع	القطاع	سعر الطرح (ريال سعودي)	قيمة الطرح (ريال سعودي)	نسبة الطرح	نسبة التغطية	عدد المكتتبين (000)	مدير الأكتئاب	المستشار المالي	المستشار القانوني	المحاسب القانوني
عناية	27/2/2012	التأمين	10	160,000,000	40%	238%	488	الثاني للاستثمار	الثاني للاستثمار	مشعل العقيل للمحاماة / دوراني وشركاه	آرنست ويونغ وشركاهم
تكوين	7/2/2012	المواد الأساسية	26	234,000,000	30%	571%	688	الأهلي المالية	مورغان ستانلي	مكتب محمد آل الشيخ للمحاماة / ليثم اند واتكنز	ديلويت آند توش بكر أبو الخير وشركاه
إكسترا	24/12/2011	تجزئة وتوزيع السلع الكمالية	55	396,000,000	30%	215%	260	اتش اس بي سي	اتش اس بي سي	مشعل العقيل للمحاماة / دوراني وشركاه	ديلويت آند توش بكر أبو الخير وشركاه
أسمنت حائل	16/10/2011	المواد الأساسية	10	489,500,000	50%	227%	917	جي أي بي كابييتال	جي أي بي كابييتال	مشعل العقيل للمحاماة / دوراني وشركاه	آرنست ويونغ وشركاهم
أسلاك	21/8/2011	المواد الأساسية	34	331,500,000	30%	134%	197	يقين المالية	يقين المالية	مكتب عبد العزيز العساف للمحاماة / نورتون روز	ديلويت آند توش بكر أبو الخير وشركاه
الخصري	23/10/2010	السلع الرأسمالية	48	612,000,000	30%	142%	342	جي أي بي كابييتال	جي أي بي كابييتال	مكتب مهند آل رشيد للاستشار ات القانونيه / بيكري ال بي	آرنست ويونغ وشركاهم
اسمنت الجوف	11/8/2010	المواد الأساسية	10	650,000,000	50%	204%	1630	الاهلي المالية	الاهلي المالية / قيمة المالية	المحامي هاني القرشي للمحاماة / ت / إيفرشيدز ساذرلاند	كي بي ام جي للاستشارا ت المهنية
مدينة المعرفة	9/8/2010	إدارة وتطوير العقارات	10	1,020,000,000	30%	173%	1970	الاهلي المالية / سويكور ب المالية	الاهلي المالية / سويكورب المالية	تركي الشيبكي / بيكر أند ماكينزي	كي بي ام جي للاستشارا ت المهنية
أمانة للتأمين	13/6/2010	التأمين	10	128,000,000	40%	451%	1048	يقين المالية	يقين المالية	مكتب عبد العزيز العساف للمحاماة / نورتون روز	ديلويت آند توش بكر أبو الخير وشركاه
سوليدرتي تكافل	8/6/2010	التأمين	10	222,000,000	40%	300%	1242	الرياض المالية	مجموعة بي ام جي	مكتب عبد العزيز العساف للمحاماة / نورتون روز	محاسبوم قانونيون واستشاريو ن
الوطنية	6/6/2010	التأمين	10	200,000,000	30%	2000%	1140	الثاني للاستثمار	الثاني للاستثمار	مشعل العقيل للمحاماة / دوراني وشركاه	كي بي ام جي للاستشارا ت المهنية
شاكر	17/5/2010	السلع الرأسمالية	49	514,500,000	30%	169%	743	جدوي للاستت مار	جدوي للاستثمار	مكتب محمد آل الشيخ للمحاماة / وايت أند كيس	كي بي ام جي للاستشارا ت الماليه
نسيج	22/2/2010	السلع طويلة الاجل	27	243,000,000	30%	457%	1430	مجموعه الدخيل المالية	مجموعه الدخيل المالية	عبدالعزير الفهد محامون ومستش ارون	ديلويت آند توش بكر أبو الخير وشركاه
بروج للتأمين	15/2/2010	التأمين	10	52,000,000	40%	1163%	1121	الراجحي المالية	مورغان ستانلي	مكتب عبد العزيز العساف للمحاماة / نورتون روز	محاسبوم قانونيون واستشاريو ن

# الطرح العام الأولي من 2010 إلى النصف الثاني من عام 2025 - السوق الرئيسية



الشركة	تاريخ الادرار	القطاع	سعر الطرح (ريال سعودي)	قيمة الطرح (ريال سعودي)	نسبة الطرح	نسبة التغطية	عدد المكتتبين (000)	مدير الالكتاب	المستشار المالي	المستشار القانوني	المحاسب القانوني
الخليجية العامة	8/2/2010	التأمين	10	80,000,000	40%	1015%	1500	الثاني للاستثمار	الثاني للاستثمار	مكتب عبد العزيز العساف للمحاماة / نورتون روز	آرنست وينغ وشركاهم
عناية	27/2/2012	التأمين	10	160,000,000	40%	238%	488	الثاني للاستثمار	الثاني للاستثمار	مشعل العقيل للمحاماة / حوراني وشركاه	آرنست وينغ وشركاهم
تكوين	7/2/2012	المواد الأساسية	26	234,000,000	30%	571%	688	الأهلي المالية	مورغان ستانلي	مكتب محمد آل الشيخ للمحاماة / ليثم اند واتكنز	ديلويت آند توش بكر أبو الخير وشركاه
إكسترا	24/12/2011	تجزئة وتوزيع السلع الكمالية	55	396,000,000	30%	215%	260	اتش اس بي سي	اتش اس بي سي	مشعل العقيل للمحاماة / حوراني وشركاه	ديلويت آند توش بكر أبو الخير وشركاه
أسمنت حائل	16/10/2011	المواد الأساسية	10	489,500,000	50%	227%	917	جي أي بي كابيتال	جي أي بي كابيتال	مشعل العقيل للمحاماة / حوراني وشركاه	آرنست وينغ وشركاهم
أسلاك	21/8/2011	المواد الأساسية	34	331,500,000	30%	134%	197	يقين المالية	يقين المالية	مكتب عبد العزيز العساف للمحاماة / نورتون روز	ديلويت آند توش بكر أبو الخير وشركاه
الخصري	23/10/2010	السلع الرأسمالية	48	612,000,000	30%	142%	342	جي أي بي كابيتال	جي أي بي كابيتال	مكتب مهند آل رشيد للاستشار ات القانونيه / بيكري ال بي	آرنست وينغ وشركاهم
اسمنت الجوف	11/8/2010	المواد الأساسية	10	650,000,000	50%	204%	1630	الاهلي المالية	الاهلي المالية / قيمة المالية	المحامي هاني القرشي للمحامات / إيفرشيدز ساذرلاند	كي بي ام جي للاستشارات المهنية
مدينة المعرفة	9/8/2010	إدارة وتطوير العقارات	10	1,020,000,000	30%	173%	1970	الاهلي المالية / سويكور ب المالية	الاهلي المالية / سويكورب المالية	تركي الشبيكي / بيكر آند ماكينزي	كي بي ام جي للاستشارات المهنية
أمانة للتأمين	13/6/2010	التأمين	10	128,000,000	40%	451%	1048	يقين المالية	يقين المالية	مكتب عبد العزيز العساف للمحاماة / نورتون روز	ديلويت آند توش بكر أبو الخير وشركاه
سوليدرتي تكافل	8/6/2010	التأمين	10	222,000,000	40%	300%	1242	الرياض المالية	مجموعة بي ام جي	مكتب عبد العزيز العساف للمحاماة / نورتون روز	المحاسب محاسبوم قائلون واستشاريون
الوطنية	6/6/2010	التأمين	10	200,000,000	30%	2000%	1140	الثاني للاستثمار	الثاني للاستثمار	مشعل العقيل للمحاماة / حوراني وشركاه	كي بي ام جي المهنية
شاكر	17/5/2010	السلع الرأسمالية	49	514,500,000	30%	169%	743	للأستت مار	جدوى للاستثمار	مكتب محمد آل الشيخ للمحاماة / وايت أند كيس	كي بي ام جي للاستشارات المهنية

# الطرح العام الأولي من 2010 إلى النصف الثاني من عام 2025 - السوق الرئيسية



المحاسب القانوني	المستشار القانوني	المستشار المالي	مدير الاكتتاب	عدد المكتتبين (000)	نسبة التغطية	نسبة الطرح	قيمة الطرح (ريال سعودي)	سعر الطرح (ريال سعودي)	القطاع	تاريخ الادراج	الشركة
ديلويت أند توش بركر أبو الخير وشركاه	عبدالعز يز الفهد محامون ومستشارون	مجموعة الدخل المالية	مجموعة الدخل المالية	1430	457%	30%	243,000,000	27	السلع طويلة الاجل	22/2/2010	نسيج
البسام محاسبون واستشاريون	مكتب عبد العزيز العساف للمحاماة / نورتن روز	مورغان ستانلي	الراجحي المالية	1121	1163%	40%	52,000,000	10	التأمين	15/2/2010	بروج للتأمين
أرنست وينغ وشركاهم	مكتب عبد العزيز العساف للمحاماة / نورتن روز	الثاني للاستثمار	الثاني للاستثمار	1500	1015%	40%	80,000,000	10	التأمين	8/2/2010	الخليجية العامة
برايس ووترهاوس كوبرز	تركي الشبيكي / بيكر أند ماكينزي	مجموعة الدخل المالية	مجموعة الدخل المالية	745.1	241%	30%	413,100,000	51	الخدمات الإستهلاكية	2/2/2010	هرفي للأغذية



ملخص للاكتتابات العامة الأولية في  
نمو - السوق الموازية

# الطرح العام الأولي من 2017 إلى النصف الثاني من عام 2025 - نمو - السوق الموازية



الشركة	تاريخ الادرار	القطاع	سعر الطرح (ريال سعودي)	قيمة الطرح (ريال سعودي)	نسبة الطرح	نسبة التغطية	عدد المكتتبين	مدير الاكتتاب	المستشار المالي	المستشار القانوني	المحاسب القانوني
التويجري	20/11/2025	تجزئة وتوزيع السلع الكمالية	25	25,000,000	20%	122%	238	يقين المالية	يقين المالية		المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية
ساحة المجد	5/11/2025	إنتاج الأغذية	7	30,625,000	11%	110%	469	قيمة المالية	قيمة المالية		البسام محاسبون قانونيون واستشاريون
مجموع فاشن	18/09/2025	تجزئة وتوزيع السلع الكمالية	145	345,729,300	30%	450%	290	المجموعة المالية هيرميس السعودية	المجموعة المالية هيرميس السعودية		مكتب زياد خشيم للمحاماة و الاستشارات القانونية
حمد بن سعيدان العقارية	16/09/2025	إدارة وتطوير العقارات	13.5	57,176,469	15%	114%	1006	درب التجار المالية	درب التجار المالية	شركة الشريف وشركاه محامون ومستشارون-	المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية
وجد الحياة	15/09/2025	الرعاية الصحية	5.7	14,250,000	20%	179%	338	يقين المالية	يقين المالية		المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية
ساين وورلد	3/9/2025	الخدمات التجارية والمهنية	12	18,000,000	20%	109%	767	يقين المالية	يقين المالية		المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية
ناف	20/07/2025	إنتاج الأغذية	76	30,400,000	20%	111%	425	الفريق الأول	الفريق الأول		المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية
شموع الماضي	13/01/2025	إنتاج الأغذية	22	30,800,000	15%	195%	1469	قيمة المالية	قيمة المالية		مهام للاستشارات المهنية
إتمام	23/01/2025	الخدمات التجارية والمهنية	15	45,000,000	14%	230%	818	يقين المالية	يقين المالية		المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية / البسام محاسبون قانونيون واستشاريون
الشهيلي المعدنية	29/01/2025	السلع الرأسمالية	80	40,000,000	20%	232%	860	أرباح المالية	فرصة المالية		مهام للاستشارات المهنية
سمائل كير	03/02/2025	الرعاية الصحية	4.4	17,600,000	20%	1981%	1287	يقين المالية	يقين المالية		المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية
لمسات	09/02/2025	الخدمات الإستهلاكية	5.75	34,500,000	7%	1101%	1272	يقين المالية	يقين المالية		المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية
هضاب الخليج	05/03/2025	المواد الأساسية	52	41,600,000	11%	173%	1231	يقين المالية	يقين المالية		البسام محاسبون قانونيون واستشاريون
ريشيو	09/03/2025	الخدمات الإستهلاكية	10	50,000,000	25%	865%	2091	دراية المالية	أموال المالية		المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية / السيد العبوطي وشركاه

# الطرح العام الأولي من 2017 إلى النصف الثاني من عام 2025 - نمو - السوق الموازية



الشركة	تاريخ الادرار	القطاع	سعر الطرح (ريال سعودي)	قيمة الطرح (ريال سعودي)	نسبة الطرح	نسبة التغطية	عدد المكتتبين	مدير الاكتتاب	المستشار المالي	المستشار القانوني	المحاسب القانوني
رؤية المستقبل	27/04/2025	الخدمات الإستهلاكية	7	14,000,000	20%	513%	887	يقين المالية	يقين المالية		المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية
آلات الصيانة	04/05/2025	السلع الرأسمالية	84	60,480,000	30%	147%	563	يقين المالية	يقين المالية		المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية
دخون	20/05/2025	المنتجات المنزلية و الشخصية	121	48,400,000	20%	119%	547	بيت التمويل السعودي الكويتي	بيت التمويل السعودي الكويتي		مهام للاستشارات المهنية
أدير	26/05/2025	إدارة وتطوير العقارات	85	85,000,000	20%	680%	932	مشاركة المالية	مشاركة المالية	الصالح والسهلي للمحاماة	طلال أبو غزالة وشركاه
الحلول المتسارعة	01/06/2025	التطبيقات وخدمات التقنية	27	81,000,000	11%	208%	1063	قيمة المالية	قيمة المالية		البسام محاسبون قانونيون واستشاريون
الخرامى	02/06/2025	الخدمات الإستهلاكية	107	45,196,800	11%	108%	569	يقين المالية	يقين المالية		المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية
أنماط	11/06/2025	السلع الرأسمالية	9.5	47,500,000	12%	286%	888	الإنماء المالية	درب التجار المالية		المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية
أساس مكين	16/06/2025	إدارة وتطوير العقارات	80	80,000,000	10%	1949%	1478	يقين المالية	يقين المالية		المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية
تايم	17/06/2025	الإعلام والترفيه	80	16,000,000	20%	141%	387	الخبر المالية	الخبر المالية	الصالح والسهلي للمحاماة	المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية
هوية	22/06/2025	إدارة وتطوير العقارات	13	31,200,000	12%	311%	1047	دراية المالية	استدامة الأعمال المالية		شركة الزومان والفهد والحجاج محاسبون ومراجعون قانونيون
مصنع البتال	31/12/24024	المواد الأساسية	63	42,210,000	20%	204%	742	يقين المالية	يقين المالية		السيد العيوطي وشركاه
بلسم الطبية	16/12/2024	الرعاية الصحية	60	15,000,000	20%	1696%	1,370	يقين المالية	يقين المالية		المحاسبون المتحدون
دي آر سي	12/11/2024	الخدمات التجارية والمهنية	83	28,012,500	20%	313%	1,327	قيمة المالية	قيمة المالية		المحاسبون المتحدون
ارابيكاستار	12/5/2024	الخدمات الإستهلاكية	64	17,600,000	20%	1607%	1,385	يقين المالية	يقين المالية		المحاسبون المتحدون

# الطرح العام الأولي من 2017 إلى النصف الثاني من عام 2025 - نمو - السوق الموازية



الشركة	تاريخ الادرار	القطاع	سعر الطرح (ريال سعودي)	قيمة الطرح (ريال سعودي)	نسبة الطرح	نسبة التغطية	عدد المكتبتين	مدير الاكتتاب	المستشار المالي	المستشار القانوني	المحاسب القانوني
جنى	12/1/2024	الرعاية الصحية	44	28,270,000	20%	150%	963	مشاركة المالية	آفاق المالية		المحاسبون المتحدون
الأعمال المتعددة	12/4/2024	الخدمات التجارية والمهنية	15	45,000,000	25%	269%	1,174	دراية المالية	أموال المالية	المغذوي وشركاؤه للمحاماة والاستشارات القانونية	مهام للاستشارات المهنية
مفيد	11/26/2024	الإعلام و الترفيه	77	46,200,000	10%	515%	1,324	قيمة المالية	قيمة المالية		السيد العيوطي وشركاه
الفاخرة	11/28/2024	السلع طويلة الأجل	6	36,000,000	20%	268%	957	يقين المالية	يقين المالية	منصفون للمحاماة والاستشارات القانونية	المحاسبون المتحدون
شلفا	11/6/2024	الخدمات التجارية والمهنية	61	38,430,000	15%	1912%	1,463	قيمة المالية	قيمة المالية		مهام للاستشارات المهنية
نقاوة	11/5/2024	التطبيقات وخدمات التقنية	8	24,000,000	20%	478%	1,137	يقين المالية	يقين المالية		المحاسبون المتحدون
الجادة الأولى	10/16/2024	إدارة وتطوير العقارات	6	98,543,718	8%	740%	820	الخير المالية	الخير المالية	خليجيون للاستشارات القانونية	المحاسبون المتحدون
مياه سما	10/21/2024	إنتاج الأغذية	2.7	27,000,000	20%	239%	686	يقين المالية	يقين المالية		السيد العيوطي وشركاه
ثروة	8/27/2024	الخدمات التجارية والمهنية	62	43,755,384	15%	108%	630	قيمة المالية	قيمة المالية		بيكر تيلي م ك م وشركاه
عسق	8/18/2024	المواد الأساسية	44	33,000,000	11%	321%	719	يقين المالية	يقين المالية		السيد العيوطي وشركاه
الأشغال المبسرة	7/24/2024	الخدمات التجارية والمهنية	50	24,000,000	20%	431%	394	يقين المالية	يقين المالية		السيد العيوطي وشركاه
الليلف	27/6/2024	الخدمات التجارية والمهنية	50	75,000,000	30%	126%	669	الخير كايبتال	الخير كايبتال	الصالح والسهلي للمحاماة	السيد العيوطي وشركاه
يقين	26/6/2024	الخدمات المالية	40	120,000,000	20%	115%	1,332	الإئناء المالية	الإئناء المالية		برابيس وترهاوس كوبيرز كي بي إم جي الفوزان وشركاه
نقط الشرق	25/6/2024	المواد الأساسية	3.6	18,000,000	20%	489%	992	يقين كايبتال	يقين كايبتال		المحاسبون المتحدون

# الطرح العام الأولي من 2017 إلى النصف الثاني من عام 2025 - نمو - السوق الموازية



الشركة	تاريخ الادرار	القطاع	سعر الطرح (ريال سعودي)	قيمة الطرح (ريال سعودي)	نسبة الطرح	نسبة التغطية	عدد المكتتبين	مدير الاكتتاب	المستشار المالي	المستشار القانوني	المحاسب القانوني
الأفق التعليمية	2/6/2024	الخدمات الاستهلاكية	54	27,000,000	20%	682%	866	يقين كابيتال	يقين كابيتال		المحاسبون المتحدون
الرشيد	23/5/2024	المواد الأساسية	28	40,320,000	12%	683%	799	يقين المالية	يقين المالية		المحاسبون المتحدون
كومل	9/5/2024	الرعاية الصحية	80	40,000,000	14%	300%	759	دراية المالية	وثيق المالية		المحاسبون المتحدون
طاقات	28/3/2024	المواد الأساسية	18	43,875,000	20%	109%	393	الإينماء المالية	معيار المالية		شركة الخراشي وشركاه
المحافظة للتعليم	26/3/2024	الخدمات الاستهلاكية	18	28,800,000	20%	324%	332	يقين المالية	يقين المالية		المحاسبون المتحدون
كوارا	7/3/2024	الخدمات المالية	15	39,750,000	9%	218%	273	الرياض المالية	الرياض المالية		برابيس وترهاوس كويرز
المداواة	25/2/2024	الرعاية الصحية	111	52,725,000	20%	136%	276	يقين المالية	يقين المالية		طلال أبو غزالة وشركاه
وسم	21/2/2024	التطبيقات وخدمات التقنية	49	19,110,000	20%	405%	898	قيمة المالية	قيمة المالية		شركة الخراشي وشركاه
عبر الخليج	18/2/2024	الخدمات التجارية والمهنية	51	30,600,000	12%	109%	145	يقين المالية	يقين المالية		البسام محاسبون قانونيون واستشاريون
فيو	13/12/2023	إدارة وتطوير العقارات	70	42,000,000	18%	110%	108	النفعي للإستثمار	وثيق المالية	نالكم للمحاماة والاستشارات القانونية	قانونيون واستشاريون
لانا	6/12/2023	الرعاية الصحية	31	22,320,000	24%	117%	183	يقين المالية	يقين المالية		شركة الخراشي وشركاه
حديد الرياض	3/12/2023	المواد الأساسية	17	17,000,000	20%	223%	362	الإينماء المالية	الإينماء المالية		البسام محاسبون قانونيون واستشاريون المحاسبون المتحدون
أرماج	30/11/2023	الخدمات الاستهلاكية	28	137,982,824	15%	404%	251	السعودي الفرنسي كابيتال	السعودي الفرنسي كابيتال	شركة ستات للمحاماة والاستشارات القانونية	بيكر تيلي م ك م وشركاه
فاد	28/11/2023	تجزئة وتوزيع السلع الكمالية	84	20,160,000	20%	923%	384	يقين المالية	يقين المالية		برابيس وترهاوس كويرز

# الطرح العام الأولي من 2017 إلى النصف الثاني من عام 2025 - نمو - السوق الموازية



المحاسب القانوني	المستشار القانوني	المستشار المالي	مدير الاكتتاب	عدد المكتبتين	نسبة التغطية	نسبة الطرح	قيمة الطرح (ريال سعودي)	سعر الطرح (ريال سعودي)	القطاع	تاريخ الادرار	الشركة
البسام محاسيون قانونيون واستشاريون	الصالح والسهلي للمحاماة	الجزيرة كابتال	الجزيرة كابتال	622	240%	20%	49,400,000	38	الخدمات المالية	12/11/2023	ملكية
العظم والسديري وآل الشيخ وشركاؤهم		أموال المالية	سيكو المالية	302	329%	26%	67,500,000	45	الخدمات المالية	7/11/2023	أصول وبخيت
كي بي إم جي المهنية للاستشارات		مجموعة الدخيل المالية	الإنماء المالية	406	145%	9%	30,240,000	42	النقل	24/10/2023	ريال
طلال أبو غزالة وشركاه		وثيق المالية	النفيعي للإستثمار	367	568%	20%	33,600,000	112	الخدمات التجارية والمهنية	23/10/2023	كلين لايف
بيكر تيلي م ك م وشركاه	الصالح والسهلي للمحاماة	الخير المالية	الخير المالية	374	344%	13%	59,500,000	34	المواد الأساسية	22/10/2023	المتحدة للتعددين
المحاسبون المتحدون		يقين المالية	يقين المالية	539	541%	20%	27,600,000	23	السلع الرأسمالية	4/10/2023	مصاعد أطلس
البسام محاسيون قانونيون واستشاريون		الفريق الأول	دراية المالية	729	1984%	20%	15,925,000	49	المنتجات المنزلية والشخصية	2/10/2023	البخور الذكي
السيد العبوطي وشركاه		وثيق المالية	دراية المالية	867	2113%	20%	22,000,000	110	النقل	10/9/2023	مناوله
المحاسبون المتحدون		وثيق المالية	دراية المالية	619	1780%	20%	20,000,000	40	النقل	29/8/2023	دار المركبة
شركة الخراشي وشركاه		يقين المالية	يقين المالية	382	706%	10%	33,600,000	56	المواد الأساسية	8/8/2023	ماربل ديزاين
بيكر تيلي م ك م وشركاه		السعودي الفرنسي كابتال	السعودي كابتال	284	449%	30%	71,400,000	68	الرعاية الصحية	26/7/2023	بروميديكس
البسام محاسيون قانونيون واستشاريون		الفريق الأول	دراية المالية	675	2320%	20%	8,512,000	28	الرعاية الصحية	22/6/2023	الرازي
كي بي إم جي المهنية للاستشارات		يقين المالية	يقين المالية	193	141%	16%	76,128,000	130	الخدمات التجارية والمهنية	14/6/2023	تام التنمية
المحاسبون المتحدون		يقين المالية	يقين المالية	140	143%	20%	53,200,000	70	السلع الرأسمالية	7/6/2023	آل منيف

# الطرح العام الأولي من 2017 إلى النصف الثاني من عام 2025 - نمو - السوق الموازية



الشركة	تاريخ الإدراج	القطاع	سعر الطرح (ريال سعودي)	قيمة الطرح (ريال سعودي)	نسبة الطرح	نسبة التغطية	عدد المكتتبين	مدير الاكتتاب	المستشار المالي	المستشار القانوني	المحاسب القانوني
معيار	1/5/2023	المواد الأساسية	59	15,658,600	20%	943%	324	يقين المالية	يقين المالية	شركة الخراشي وشركاه	
الصناعات الجبرية	27/4/2023	المواد الأساسية	17	34,000,000	10%	319%	138	الخير المالية	الخير المالية	بيكر تيلي م ك م وشركاه	الصالح والسهلي للمحاماة
غذاء السلطان	13/4/2023	الخدمات الاستهلاكية	84	53,760,000	20%	109%	226	الإنماء المالية	الإنماء المالية	د. محمد العمري وشركاه	شركة محمد مجدي زارع وخالد ناصر الحمدان
بوابة الأظعمة	5/4/2023	الخدمات الاستهلاكية	56	23,520,000	20%	557%	301	يقين المالية	يقين المالية	العظم والسديري وآل الشيخ وشركاؤهم	
آفاق الغذاء	26/3/2023	إنتاج الأغذية	37	59,200,000	20%	103%	93	النفعي للإستثمار	الوساطة المالية	المحاسبون المتحدون	مكتب مها المقرن للمحاماة والاستشارات القانونية
بناء	22/3/2023	المواد الأساسية	52	31,200,000	12%	150%	177	يقين المالية	يقين المالية	بيكر تيلي م ك م وشركاه	
نولجنت	20/3/2023	التطبيقات وخدمات التقنية	40	28,000,000	20%	141%	228	أصول و بخت الاستثمارية	أموال المالية	بيكر تيلي م ك م وشركاه	
وجا	8/3/2023	السلع الرأسمالية	90	40,950,000	13%	132%	127	الإنماء المالية	معرفة المالية	شركة أسامة عبدالله الخريجي وشركاؤه / البسام محاسبون قانونيون واستشاريون	الصالح والسهلي للمحاماة
نفوذ	10/1/2023	إنتاج الأغذية	150	43,200,000	12%	343%	187	يقين المالية	يقين المالية	المحاسبون المتحدون	
لين الخير	1/1/2023	إنتاج الأغذية	65	62,318,750	24%	116%	400	يقين المالية	يقين المالية	شركة الخراشي وشركاه	
قمة السعودية	22/12/2022	المواد الأساسية	133	117,040,000	22%	103%	435	الإنماء المالية	وثيق المالية	كي بي إم جي للاستشارات المهنية	
ملان	20/12/2022	المواد الأساسية	24	12,777,936	23%	503%	103	يقين المالية	يقين المالية	المحاسبون المتحدون	
الواحة ريت	30/11/2022	الصناديق العقارية المتداولة	12	32,270,690	22%	180%	150	النفعي للإستثمار	وساطة المالية	البسام محاسبون قانونيون واستشاريون	مكتب محمد إبراهيم العمار للاستشارات القانونية / كينج أند سبالدنغ إل إل بي
برج المعرفة	17/11/2022	تجزئة وتوزيع السلع الكمالية	40	14,000,000	20%	1386%	444	دراية المالية	وثيق المالية	السيد العبوطي وشركاه	المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية

# الطرح العام الأولي من 2017 إلى النصف الثاني من عام 2025 - نمو - السوق الموازية



الشركة	تاريخ الادرار	القطاع	سعر الطرح (ريال سعودي)	قيمة الطرح (ريال سعودي)	نسبة الطرح	نسبة التغطية	عدد المكتتبين	مدير الاكتتاب	المستشار المالي	المستشار القانوني	المحاسب القانوني
البابطين الغذائية	18/10/2022	تجزئة وتوزيع السلع الاستهلاكية	77	41,888,000	16%	649%	345	يقين المالية	يقين المالية		المحاسبون المتحدون
ايبكو	5/10/2022	المواد الاساسية	27	27,000,000	20%	1543%	509	يقين المالية	يقين المالية		شركة أسامة عبدالله الخريجي وشركاؤه
نبع الصحة	7/9/2022	الرعاية الصحية	57	79,800,000	20%	531%	2027	دراية المالية	مجموعة الدخل المالية		المحاسبون المتحدون
الدولية	22/8/2022	الخدمات التجارية والمهنية	34	17,000,000	20%	948%	568	يقين المالية	يقين المالية		شركة الخراشي وشركاه
نت وركرس	17/8/2022	التطبيقات وخدمات التقنية	71	106,500,000	25%	223%	950	دراية المالية	مجموعة الدخل المالية		آرنست ويونغ / وشركاهم / برابيس وترهاوس كوبرز
أمواج الدولية	16/6/2022	تجزئة وتوزيع السلع الكمالية	72	43,200,000	10%	976%	439	الإئماء المالية	معرفة المالية		آرنست ويونغ / وشركاهم / المحاسبون المتحدون
لندن	14/6/2022	إدارة وتطوير العقارات	18	90,000,000	10%	2097%	795	يقين المالية	يقين المالية		السيد العبوطي وشركاه
فاديكو	12/6/2022	إنتاج الأغذية	71	20,022,000	20%	5770%	1086	يقين المالية	يقين المالية		بيكر تيلي م ك م وشركاه
طبية	3/3/2022	الرعاية الصحية	82	410,000,000	25%	1263%	4115	دراية المالية	مجموعة الدخل المالية		كي بي إم جي للإستشارات المهنية
مياه الجوف	2/3/2022	إنتاج الأغذية	35	21,875,000	20%	5156%	1413	يقين المالية	يقين المالية		شركة الخراشي وشركاه
رؤوم	21/2/2022	السلع الرأسمالية	80	80,000,000	20%	741%	963	النفعي للإستثمار	الوساطة المالية		البسام محاسبون فانونيون واستشاريون
جاز	7/2/2022	السلع الرأسمالية	90	71,100,000	5%	4758%	1281	يقين المالية	يقين المالية		د. محمد العمري / وشركاه / آرنست ويونغ وشركاهم
الوسائل الصناعية	18/1/2022	السلع الرأسمالية	19	47,500,000	10%	1620%	841	يقين المالية	يقين المالية		شركة الخراشي وشركاه
آيكتك	6/1/2022	التطبيقات وخدمات التقنية	110	44,000,000	20%	1980%	774	يقين المالية	يقين المالية		شركة الخراشي وشركاه

# الطرح العام الأولي من 2017 إلى النصف الثاني من عام 2025 - نمو - السوق الموازية



الشركة	تاريخ الادرار	القطاع	سعر الطرح (ريال سعودي)	قيمة الطرح (ريال سعودي)	نسبة الطرح	نسبة التغطية	عدد المكتتبين	مدير الاكتتاب	المستشار المالي	المستشار القانوني	المحاسب القانوني
جاهز	5/1/2022	الخدمات الاستهلاكية	850	1,159,343,900	13%	589%	3160	اتش اس بي سي	اتش اس بي سي	سلمان السديري للمحاماة	كي بي إم جي للاستشارات المهنية
جروب فايف	29/11/2021	المواد الأساسية	35	98,000,000	10%	1207%	1509	دراية المالية	مجموعة الدخيل المالية	عبدالعزیز الفهد محامون ومستشارون واستشاريون	كي بي إم جي للاستشارات المهنية
الحاسوب	4/11/2021	تجزئة وتوزيع السلع الكمالية	95	26,600,000	20%	2318%	278	النفيعي للاستثمار	معرفة المالية		شركة الخراشي وشركاه
برغرايزرز	8/9/2021	الخدمات الاستهلاكية	165	119,625,000	29%	6646%	821	الإمارات دبي الوطني المالية السعودية	الإمارات دبي الوطني المالية السعودية	الصالح والسهلي للمحاماة	د. محمد العمري وشركاه / طلال أبو غزالة وشركاه
سمو	11/5/2020	إدارة وتطوير العقارات	24	180,000,000	30%	236%	113	دراية المالية	مجموعة الدخيل المالية		طلال أبو غزالة وشركاه
الوطنية للبناء والتسويق	29/4/2018	السلع الأسمالية	27	32,400,000	20%	100%	46	قيمة المالية	قيمة المالية		السيد العيوطي وشركاه
الكثيري	9/7/2017	المواد الأساسية	31	25,389,000	26%	251%	97	يقين المالية	يقين المالية		البسام والنمر / يو تي سي انترناشونال
الأصيل	15/6/2017	السلع طويلة الأجل	85	255,000,000	20%	150%	204	يقين المالية	يقين المالية		عبدالله ابراهيم الحمزة / كي بي إم جي للاستشارات المهنية
ريدان	26/2/2017	الخدمات الاستهلاكية	32	216,000,000	30%	493%	221	الاستثمار كابيتال	الاستثمار كابيتال	الدكتور سلطان المسعود ومشاركوه / شيرمن وستيرلنغ	ديلويت آند توش بكر أبو الخير وشركاه
أبو معطي	26/2/2017	تجزئة وتوزيع السلع الكمالية	15	48,000,000	20%	290%	73	يقين المالية	يقين المالية		شركة الخراشي وشركاه
التطويرية الغذائية	26/2/2017	الخدمات الاستهلاكية	65	16,250,000	20%	503%	103	يقين المالية	يقين المالية		السليمان محاسبون قانونيون/ الاحيد محاسبون قانونيون
فاديكو	12/6/2022	إنتاج الأغذية	71	20,022,000	20%	5770%	1086	يقين المالية	يقين المالية		بيكر تبلي م ك م وشركاه
طبية	3/3/2022	الرعاية الصحية	82	410,000,000	25%	1263%	4115	دراية المالية	مجموعة الدخيل المالية		كي بي إم جي للاستشارات المهنية

# الطرح العام الأولي من 2017 إلى النصف الثاني من عام 2025 - نمو - السوق الموازية



الشركة	تاريخ الادرار	القطاع	سعر الطرح (ريال سعودي)	قيمة الطرح (ريال سعودي)	نسبة الطرح	نسبة التغطية	عدد المكتتبين	مدير الاكتتاب	المستشار المالي	المستشار القانوني	المحاسب القانوني
مياه الجوف	2/3/2022	إنتاج الأغذية	35	21,875,000	20%	5156%	1413	يقين المالية	يقين المالية		شركة الخراشي وشركاه
رؤوم	21/2/2022	السلع الراسمالية	80	80,000,000	20%	741%	963	التفيعي للإستثمار	الوساطة المالية		البسام محاسيون قانونيون واستشاريون
جاز	7/2/2022	السلع الراسمالية	90	71,100,000	5%	4758%	1281	يقين المالية	يقين المالية		د. محمد العمري وشركاه / آرنست و يونغ وشركاهم
الوسائل الصناعية	18/1/2022	السلع الراسمالية	19	47,500,000	10%	1620%	841	يقين المالية	يقين المالية		شركة الخراشي وشركاه
آيكتك	6/1/2022	التطبيقات وخدمات التقنية	110	44,000,000	20%	1980%	774	يقين المالية	يقين المالية		شركة الخراشي وشركاه
جاهز	5/1/2022	الخدمات الاستهلاكية	850	1,159,343,900	13%	589%	3160	اتش اس بي سي	اتش اس بي سي	سلمان السديري للمحاماة	كي بي إم جي للإستشارات المهنية
جروب فايف	29/11/2021	المواد الأساسية	35	98,000,000	10%	1207%	1509	دراية المالية	مجموعة الدخل المالية	عبدالعزير الفهد محامون ومستشارون واستشاريون	كي بي إم جي للإستشارات المهنية
الحاسوب	4/11/2021	تجزئة وتوزيع السلع الكمالية	95	26,600,000	20%	2318%	278	التفيعي للإستثمار	معرفة المالية		شركة الخراشي وشركاه
برغرايزرز	8/9/2021	الخدمات الاستهلاكية	165	119,625,000	29%	6646%	821	الإمارات دبي الوطني المالية السعودية	الإمارات دبي الوطني المالية السعودية	الصالح والسهلي للمحاماة	د. محمد العمري وشركاه / طلال أبو غزالة وشركاه
سمو	11/5/2020	إدارة وتطوير العقارات	24	180,000,000	30%	236%	113	دراية المالية	مجموعة الدخل المالية		طلال أبو غزالة وشركاه
الوطنية للبناء والتسويق	29/4/2018	السلع الراسمالية	27	32,400,000	20%	100%	46	قيمة المالية	قيمة المالية		السيد العبوطي وشركاه
الكثيري	9/7/2017	المواد الأساسية	31	25,389,000	26%	251%	97	يقين المالية	يقين المالية		البسام والنمر / انترناشونال
الأصيل	15/6/2017	السلع طويلة الأجل	85	255,000,000	20%	150%	204	يقين المالية	يقين المالية		عبدالله ابراهيم الحمزة / كي بي إم جي للإستشارات المهنية
ريدان	26/2/2017	الخدمات الاستهلاكية	32	216,000,000	30%	493%	221	الاستثمار كاپيتال	الاستثمار كاپيتال	الدكتور سلطان المسعود ومشاركوه / شيرمن وستيرلنغ	ديلويت أند توش بكر أبو الخير وشركاه

# الطرح العام الأولي من 2017 إلى النصف الثاني من عام 2025 - نمو - السوق الموازية



المحاسب القانوني	المستشار القانوني	المستشار المالي	مدير الاكتتاب	عدد المكتتبين	نسبة التغطية	نسبة الطرح	قيمة الطرح (ريال سعودي)	سعر الطرح (ريال سعودي)	القطاع	تاريخ الادرار	الشركة
شركة الخراشي وشركاه		يقين المالية	يقين المالية	73	290%	20%	48,000,000	15	تجزئة وتوزيع السلع الكمالية	26/2/2017	أبو معطي
السليمان محاسبون / قانونيون / اللعيد محاسبون قانونيون		يقين المالية	يقين المالية	103	503%	20%	16,250,000	65	الخدمات الاستهلاكية	26/2/2017	التطويرية الغذائية
شركة المحاسبون المتضامنون	فراس الشواف للمحاماة	بيت التمويل السعودي الكويتي	بيت التمويل السعودي الكويتي	63	219%	20%	33,600,000	28	السلع الرأسمالية	26/2/2017	العمران
الموسى / الربيش		بي إم جي المالية	بي إم جي المالية	56	166%	20%	17,550,000	78	الخدمات التجارية والمهنية	26/2/2017	الصمعياني
السيد العيوطي وشركاه	عبدالعزیز الفهد محامون ومستشارون و استشاريون	الاستثمار كايبتال	الاستثمار كايبتال	177	421%	30%	118,462,500	39	تجزئة وتوزيع السلع الكمالية	26/2/2017	باعظيم
عبدالوهاب العقيل		قيمة المالية	قيمة المالية	80	251%	26%	22,000,000	11	التطبيقات وخدمات التقنية	26/2/2017	بحر العرب

# الادراج المباشر من 2020 إلى النصف الثاني من عام 2025 - نمو - السوق الموازية



الشركة	تاريخ الإدراج	القطاع	سعر الطرح (ريال سعودي)	قيمة الطرح (ريال سعودي)	نسبة الطرح	نسبة التغطية	عدد المكتتبين	مدير الاكتتاب	المستشار المالي	المستشار القانوني	المحاسب القانوني
طوارثيات	29/01/2025	الرعاية الصحية			إدراج مباشر				مجموعة الدخل المالية	البسام محاسيون قانونيون واستشاريون	
ميرال	29/5/2024	الرعاية الصحية			إدراج مباشر				يقين المالية	العظم والسديري وآل الشيخ وشركاؤهم / بيكر تيلي م ك م وشركاه	
المجتمع الطبية	22/11/2023	تجزئة وتوزيع السلع الاستهلاكية			إدراج مباشر				مجموعة الدخل المالية	طلال أبو غزالة وشركاه	
الراشد للصناعة	12/9/2023	المواد الأساسية			إدراج مباشر				الخبر المالية	شركة اللعيد واليحيى محاسيون قانونيون	
منزل الورق	4/9/2023	المواد الأساسية			إدراج مباشر				معرفة المالية	البسام محاسيون قانونيون واستشاريون	
مبار	11/4/2023	السلع الرأسمالية			إدراج مباشر				شركة أموال المالية	شركة اللعيد واليحيى محاسيون قانونيون	
بلدي	19/3/2023	إنتاج الأغذية			إدراج مباشر				يقين المالية	المحاسبون المتحدون	
القمم	2/2021231/	التطبيقات وخدمات التقنية			إدراج مباشر				مجموعة الدخل المالية	بيكر تيلي م ك م وشركاه	
إدارات	26/12/2022	التطبيقات وخدمات التقنية			إدراج مباشر				يقين المالية	البسام محاسيون قانونيون واستشاريون	
شور	24/10/2022	التطبيقات وخدمات التقنية			إدراج مباشر				يقين المالية	بيكر تيلي م ك م وشركاه	
رواسي	18/8/2022	السلع الرأسمالية			إدراج مباشر				معرفة المالية	أسامة عبد الله الخريجي وشريكه	
الرعاية المستقبلية	1/8/2022	الرعاية الصحية			إدراج مباشر				معرفة المالية	المحاسبون المتحدون	
أكاديمية التعلم	18/7/2022	الخدمات الاستهلاكية			إدراج مباشر				مجموعة الدخل المالية	د. محمد العمري وشركاه	
كير	17/7/2022	السلع الرأسمالية			إدراج مباشر				الاستثمار كابيتال	العظم والسديري وآل الشيخ وشركاؤهم	
تدوير	/5/202262	الخدمات التجارية والمهنية			إدراج مباشر				الأهلي المالية	العظم والسديري وآل الشيخ وشركاؤهم	

# الادراج المباشر من 2020 إلى النصف الثاني من عام 2025 - نمو - السوق الموازية



الشركة	تاريخ الإدراج	القطاع	سعر الطرح (ريال سعودي)	قيمة الطرح (ريال سعودي)	نسبة الطرح	نسبة التغطية	عدد المكتتبين	مدير الاكتتاب	المستشار المالي	المستشار القانوني	المحاسب القانوني
أفاسيم	25/5/2022	المواد الأساسية			إدراج مباشر				يقين المالية		شركة الخراشي وشركاه
نسيج للتقنية	24/5/2022	التطبيقات وخدمات التقنية			إدراج مباشر				الراجحي المالية		د. محمد العمري وشركاه
عزم	1/3/2022	التطبيقات التقنية			إدراج مباشر				الخير المالية	الصالح والسهلي للمحاماة	كي بي إم جي للاستشارات المهنية
المركز الآلي	21/2/2022	السلع الرأسمالية			إدراج مباشر				يقين المالية		آرنست ويونغ وشركاهم
العبيكان للزجاج	7/2/2022	السلع الرأسمالية			إدراج مباشر				يقين المالية		العظم والسديري وآل الشيخ وشركاؤهم
ألف ميم بيا	18/1/2022	الرعاية الصحية			إدراج مباشر				مجموعة الدخيل المالية		كي بي إم جي للاستشارات المهنية
إنماء الروابي	28/10/2021	إدارة وتطوير العقارات			إدراج مباشر				يقين المالية		شركة الخراشي وشركاه
غاز	22/9/2021	المرافق العامة			إدراج مباشر				يقين المالية		شركة الخراشي وشركاه
بنان	11/8/2021	إدارة وتطوير العقارات			إدراج مباشر				مجموعة الدخيل المالية	الصالح والسهلي للمحاماة	أسامة عبد الله الخريجي وشريكه
المركز الكندي الطبي	2/8/2021	الرعاية الصحية			إدراج مباشر				مجموعة الدخيل المالية	العنزي للمحاماة/إي كاي بي	بيكر تيلي م ك م وشركاه
موبي للصناعة	28/7/2021	المنتجات المنزلية و الشخصية			إدراج مباشر				يقين المالية		شركة الخراشي وشركاه
الناقول	2/6/2021	المواد الأساسية			إدراج مباشر				يقين المالية		طلال أبو غزالة وشركاه
فش فاش	4/5/2021	إنتاج الأغذية			إدراج مباشر				يقين المالية		العظم والسديري وآل الشيخ وشركاؤهم
حديد وطني	17/2/2021	المواد الأساسية			إدراج مباشر				يقين المالية		اليسام محاسيون قانونيون واستشاريون
أسمنت الرياض	2/9/2020	المواد الأساسية			إدراج مباشر				يقين المالية		برابيس وترهاوس كوبرز



ملخص الاكتتابات العامة الأولية  
لصناديق الاستثمار العقارية المتداولة

# الطرح العام الأولي من 2016 إلى النصف الثاني من عام 2025 للصناديق الاستثمارية العقارية المتداولة

الشركة	تاريخ الدراج	القطاع	سعر الطرح (ريال سعودي)	نسبة الطرح	نسبة التغطية	عدد المكتتبين (000)	مدير الاكتتاب	المستشار المالي	المستشار القانوني	المحاسب القانوني
صندوق الإستثمار أريك ريت المتنوع	9/4/2024	الصناديق العقارية المتداولة	10	30.58%	135%	31.005	الاستثمار كابيتال	الإئماء المالية	شركة ستات للمحاماة والاستشارات القانونية	محاسبون قانونيون واستشاريون
الإئماء ريت الفندقية	30/1/2023	الصناديق العقارية المتداولة	10	50%	190%	185	الإئماء المالية	الإئماء المالية	مكتب خالد نصار وشركاه	للحيد محاسبون قانونيون
صندوق الواحة ريت	11/30/2022	الصناديق العقارية المتداولة	10	21.5%	229%	150	الوساطة المالية	البلاد المالية	مكتب محمد إبراهيم العمار للاستشارات القانونية / كينج أند سيالندج إل إل بي	محاسبون قانونيون واستشاريون
الخبير ريت	20/3/2019	الصناديق العقارية المتداولة	10	36%	104%	25	الخبير المالية	الخبير المالية	مكتب محمد إبراهيم العمار للاستشارات القانونية / كينج أند سيالندج إل إل بي	العظم والسديري والشوخ وشركاؤهم محاسبون قانونيون
ميفك ريت	13/11/2018	الصناديق العقارية المتداولة	10	72%	100%	31	ميفك المالية	ميفك المالية	مكتب نايف السالم	محاسبون قانونيون واستشاريون
الإئماء ريت للتجزئة	6/8/2018	الصناديق العقارية المتداولة	10	30%	101%	19	الإئماء المالية	الإئماء المالية	الضبعان وشركاه للاستشارات القانونية / إيفرشيدز ساذرلاند	للحيد محاسبون قانونيون
بنيان ريت	25/7/2018	الصناديق العقارية المتداولة	10	40%	100%	26	السعودي الفرنسي كابيتال	السعودي الفرنسي كابيتال	مكتب سلمان متعب السديري للمحاماة	العظم والسديري والشوخ وشركاؤهم محاسبون قانونيون
سدكو كابيتال ريت	1/5/2018	الصناديق العقارية المتداولة	10	100%	101%	74	سدكو كابيتال / الأهلي كابيتال	الأهلي المالية	مكتب محمد إبراهيم العمار للاستشارات القانونية / كينج أند سيالندج إل إل بي	آرنست ويونغ وشركاهم
دراية ريت	26/3/2018	الصناديق العقارية المتداولة	10	34%	125%	11	دراية المالية	دراية المالية		محاسبون قانونيون واستشاريون
الراجحي ريت	20/3/2018	الصناديق العقارية المتداولة	10	35%	174%	91	الراجحي المالية	الراجحي المالية	مكتب محمد إبراهيم العمار للاستشارات القانونية / كينج أند سيالندج إل إل بي	محاسبون قانونيون واستشاريون

# الطرح العام الأولي من 2016 إلى النصف الثاني من عام 2025 للصناديق الاستثمارية العقارية المتداولة

الشركة	تاريخ الدراج	القطاع	سعر الطرح (ريال سعودي)	نسبة الطرح	نسبة التغطية	عدد المكتتبين (000)	مدير الاكتتاب	المستشار المالي	المستشار القانوني	المحاسب القانوني
جدوى ريت السعودية	11/2/2018	الصناديق العقارية المتداولة	10	30%	121%	58	جدوى للاستثمار	جدوى للاستثمار	شركة فهد أبو حيمد وماجد آل الشيخ ومصنور الحقباني وكليفورد تشانيس للمحاماة	اللحيد محاسبون قانونيون
سيكو السعودية ريت	18/1/2018	الصناديق العقارية المتداولة	10	100%	100%	2	سيكو المالية	سيكو المالية		البسام محاسبون قانونيون واستشاريون
الأهلي ريت 1	8/1/2018	الصناديق العقارية المتداولة	10	30%	157%	25	الأهلي المالية	الأهلي المالية	مكتب سلمان متعب السديري للمحاماة / ليثم أند واتكنز	كي بي إم جي للاستشارات المهنية
ملكية ريت	5/11/2017	الصناديق العقارية المتداولة	10	33%	2000%	28	ملكية للاستثمار	ملكية للاستثمار	مكتب إبراهيم العمار للاستشارات القانونية / كينج أند سيالدينج إل بي	البسام محاسبون قانونيون واستشاريون
مشاركة ريت	1/10/2017	الصناديق العقارية المتداولة	10	41%	1021%	12	مشاركة المالية	مشاركة المالية	سلمان بن غازي السماعيل - الظفيري - محامون ومستشارون قانونيون	شركة المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية
المعذر ريت	22/8/2017	الصناديق العقارية المتداولة	10	30%	1520%	4	أصول و بخت الاستثمارية	أصول و بخت الاستثمارية	تركستاني والعباد	شركة المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية
تعليم ريت	30/5/2017	الصناديق العقارية المتداولة	10	30%	890%	2	الفرنسي كاييتال	الفرنسي كاييتال	السعودي الفرنسي كاييتال	العظم والسديري وآل الشيخ وشركاؤهم محاسبون قانونيون
جدوى ريت الحرمين	30/4/2017	الصناديق العقارية المتداولة	10	100%	1257%	6	جدوى للاستثمار	جدوى للاستثمار	مكتب محمد إبراهيم العمار للاستشارات القانونية / كينج أند سيالدينج إل بي	اللحيد محاسبون قانونيون
الجزيرة ريت	15/2/2017	الصناديق العقارية المتداولة	10	100%	300%	494	الجزيرة كابيتال	الجزيرة كابيتال		البسام محاسبون قانونيون واستشاريون
الرياض ريت	13/11/2016	الصناديق العقارية المتداولة	10	إدراج مباشر	إدراج مباشر	إدراج مباشر	الرياض المالية	الرياض المالية	مكتب محمد إبراهيم العمار للاستشارات القانونية / كينج أند سيالدينج إل بي	البسام محاسبون قانونيون واستشاريون



ملخص للاكتتابات العامة للصناديق  
الاستثمارية المغلقة المتداولة

# الطرح العام الأولي من 2010 إلى النصف الثاني من عام 2025 للصناديق الاستثمارية المغلقة المتداولة



الشركة	تاريخ الإدراج	القطاع	سعر الطرح (ريال سعودي)	قيمة الطرح (ريال سعودي)	نسبة الطرح	نسبة التغطية	عدد المكتنين	مدير الكتابة	المستشار المالي	المستشار القانوني	Company
الخبير للنمو والدخل	27/4/2022	الصناديق الاستثمارية المغلقة	10	1,000,000,000	100%	105.39%	470,160	الجزيرة كابيتال	مكتب محمد إبراهيم العمار للاستشارات القانونية/كينج أند سبالدنج إل إل بي	العظيم والسديري وآل الشيخ وشركاؤهم محاسبون قانونيون	
الخبير للدخل	19/2/2021	الصناديق الاستثمارية المغلقة	10	472,814,700	100%	157%	33,812	الجزيرة كابيتال	مكتب محمد إبراهيم العمار للاستشارات القانونية/كينج أند سبالدنج إل إل بي	العظيم والسديري وآل الشيخ وشركاؤهم محاسبون قانونيون	
الخبير للدخل 2030	7/17/2024	الصناديق الاستثمارية المغلقة	10	1,000,000,000	100%	30.02%	64,327	الجزيرة كابيتال	مكتب محمد إبراهيم العمار للاستشارات القانونية/كينج أند سبالدنج إل إل بي	العظيم والسديري وآل الشيخ وشركاؤهم محاسبون قانونيون	



ملخص الطروحات العامة الأولية لأدوات  
الدين



# الطرح العام الأولي من 2010 إلى 2025 في سوق الصكوك و السندات

الشركة	تاريخ الإصدار	رأس مال مصرح (ريال سعودي)	قيمة الإصدار الإجمالية (ريال سعودي)	تاريخ انتهاء	مدير الصندوق	المستشار القانوني	المحاسب القانوني
صكوك الشرق الأوسط للرعاية الصحية شركة	13/3/2024	920,400,000	1,000,000,000	6/3/2029	الراجحي المالية	شركة لينكلينترز للمحاماة	كي بي إم جي / ارنست ويونغ للخدمات المهنية
صكوك مصنع اقسام 1	20/5/2025	25,000,000	50,000,000	20/5/2030	الخير كاييتال	شركة خليجيون للاستشارات القانونية	الخراشي وشركاه / شركة آر إس إم المحاسبون المتحدون
صكوك رواسي البناء للاستثمار 1	13/3/2025	55,000,000	70,000,000	10/3/2030	الخير كاييتال	شركة ستات للمحاماة	شركة السيد العيوطي / أسامه وشركاه عبدالله الخريجي وشريكه
صكوك الشرق الأوسط للرعاية الصحية شركة	13/3/2024	920,400,000	1,000,000,000	6/3/2029	الراجحي المالية	شركة لينكلينترز للمحاماة	كي بي إم جي / ارنست ويونغ للخدمات المهنية
صكوك الكثيري	10/04/2023	113,022,000	100,000,000	2028/03/30	الخير كاييتال	مكتب الصالح و السهلي للمحاماة والاستشارات القانونية	-
صكوك مصرف الراجحي من الشريحة الثاني	6/12/2022	40,000,000,000	10,000,000,000	دائمة بدون تاريخ استحقاق	الراجحي المالية	ألين أند أوفيري إل إل / خشيم محامون بي (ومستشارون)	كي بي إم جي / ارنست ويونغ للخدمات المهنية
*صكوك البحري	2015/07/30	3,937,500,000	3,900,000,000	2022/07/30	إتش إس بي سي السعودية / جي بي مورجان السعودية / الأهلي المالية	شركة كليفورن تشانس محامون ومستشارون قانونيون	إرنست ويونغ وشركاهم / بي دي أو الدكتور محمد العمري وشركاه
*صكوك كهرباء السعودية 4	2014/01/30	41,665,938,150	4,500,000,000	30/01/2054	إتش إس بي سي السعودية / السعودي الفرنسي كاييتال	مكتب زياد خشيم محامون ومستشارون	إرنست ويونغ
صكوك صادرة	2013/04/02	2,000,000	7,500,000,000	2028/12/15	البلاد المالية / الإنماء المالية / دويتشه المالية / الرياض المالية	وايت أند كيس إل إل / شريمان أند بي ستريلنغ / حامت عباس غزاوي وشركاه	برايس وترهاوس كوبرز / ديلويت أند توش آل إل بي / نيكسانت أملاحدودة
صكوك ساتورب*	09/10/2011	2,000,000	3,749,900,000	20/12/2025	دويتشه السعودية / الأهلي المالية / السعودي الفرنسي كاييتال	مكتب عبدالعزيز القاسم للمحاماة	برايس ووتر هاوس كوبرز
صكوك كهرباء السعودية 3*	10/05/2010	41,665,938,150	7,000,000,000	10/05/2030	إتش إس بي سي السعودية / الأهلي المالية	عبد العزيز القاسم محامون ومستشارون	ديلويت اند توش بكر أبو الخير وشركاؤهم

\*تم استبعاد الصكوك التي تم إلغاء ادراجها



أعدت هذه المادة ونشرت لأغراض إرشادية وتوعوية فقط، ولا تُعد بأي حال من الأحوال استشارة مهنية أو قانونية مقدمة من "تداول السعودية". وبناءً عليه، تخلي "تداول السعودية" مسؤوليتها الكاملة عن أي آثار ناتجة عن استخدام هذه المادة أو الاعتماد على ما ورد فيها من معلومات. كما تؤكد "تداول السعودية" أنها لا تقوم بالتسويق أو التوصية بأي من المستشارين الوارد ذكرهم، حيث تستند الإشارة إليهم حصراً إلى سجل مشاركاتهم في عمليات طرح عام سابقة، ولا يضمن ذلك بالضرورة تكرار ذات الأداء في المستقبل. ويتعين على الشركات الراغبة في طرح وإدراج أوراقها المالية الالتزام بكافة الإجراءات النظامية واستيفاء المتطلبات القانونية المقررة في هذا الشأن.

للإستفسارات، يرجى التواصل معنا عبر البريد الإلكتروني  
[Listing@tadawul.com.sa](mailto:Listing@tadawul.com.sa)





saudiexchange.sa

92000 1919